

STUDIO TECNICO STRANGI

Ing. MATTIA STRANGI

- BOLOGNA- 30 GIUGNO 2022

Consulenza tecnica per valutazione commerciale

autovettura Ferrari Mondial Quattrovalvole targata RM02593S

Io sottoscritto Ing. Mattia Strangi, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna con il numero 9230/A, con studio in Via Barozzi n°6, Bologna, avendo ricevuto incarico professionale dall'Ufficio nazionale beni mobili e immobili sequestrati e confiscati, di redigere perizia tecnico estimativa dell'autovettura Ferrari Mondial, targata RM02593S. Nell'eseguire l'incarico veniva coadiuvato da meccanico esterno, specializzato Ferrari.



STUDIO TECNICO
STRANGI

Studio Tecnico STRANGI. Via Barozzi n°6 - Bologna

tel. 393 2111984 fax 051 0544385 e-mail: mattia.strangi@gmail.com sito web: www.studiotecnicostrangi.it

1. Caratteristiche tecniche del veicolo

Marca	Ferrari
Modello	Mondial Quattrovalvole
Targa	RM02593S
Numero di telaio	ZFFWD21B000076062
Anno di prima immatricolazione	23/02/1988
Cilindrata	3186 cc
Potenza	199 kW
Alimentazione	Benzina
Chilometri percorsi	59.514
Colore	Rosso

Nel 1982 viene lanciata la Mondial Quattrovalvole, con lo stesso motore della serie 8 ma ricco di una nuova testata a 32 valvole. La potenza sale a 240 CV e le prestazioni si dimostrano migliori in tutti i campi. Il design è pressoché identico alla Mondial 8, mentre gli interni sono diversi: la plancia centrale e il tunnel vengono ridisegnati per alloggiare nuovi pulsanti e un impianto elettrico migliorato. Cambia anche l'alloggiamento del computer di bordo e la sede dell'autoradio ora più visibile e più facile da raggiungere dal guidatore. La Mondial, con la versione Quattrovalvole, iniziò a riscuotere un successo più ampio per via delle notevoli prestazioni del propulsore.

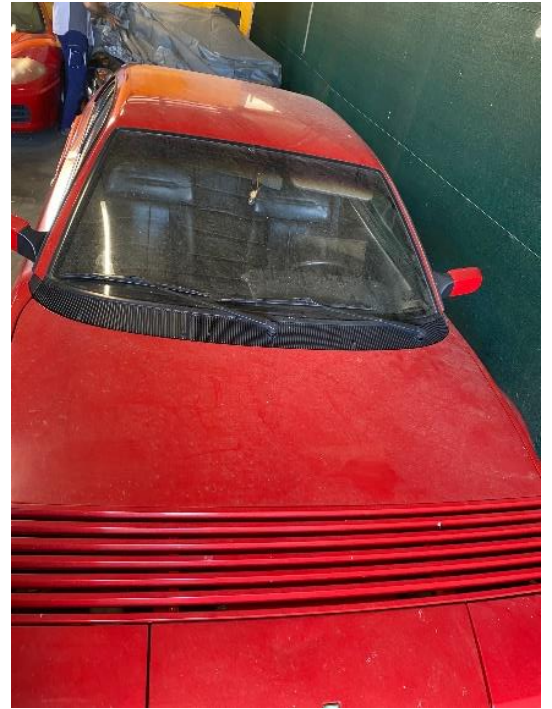
2. Valutazione tecnica del veicolo

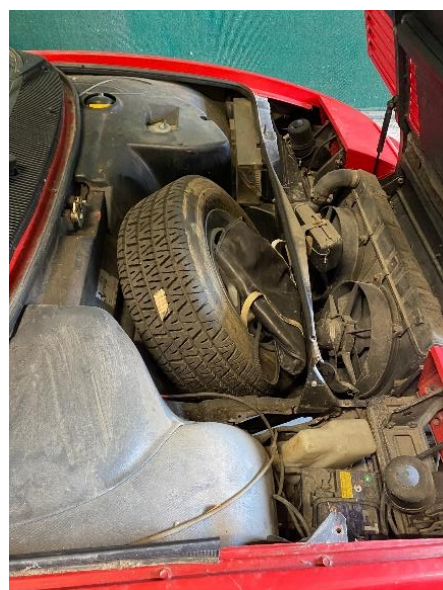
Durante l'ispezione non è stato possibile avviare l'autovettura sia per la mancanza della chiave di accensione, sia perché essa necessita di un controllo generale e del rinnovo dei fluidi prima di poter procedere all'avviamento in sicurezza, per evitare di danneggiare il sistema propulsore. Prima di riavviare il mezzo bisogna necessariamente procedere ad effettuare i seguenti interventi di manutenzione: sostituzione della batteria, sostituzione olio motore e filtri, controllo del sistema elettrico, controllo e ripristino di centraline e organi meccanici, controllo della distribuzione e, infine, sostituzione degli pneumatici per la prova su strada. È importante precisare che i costi relativi ai suddetti interventi possono essere soggetti a notevoli variazioni, se in fase manutenzione verranno riscontrate anomalie occulte, che ad oggi non è stato possibile rilevare a causa dell'impossibilità di accensione del veicolo. Un'ulteriore voce di costo è rappresentata dalla verniciatura necessaria, nonché lucidatura completa della carrozzeria, per riportare la scocca alla viva colorazione di fabbrica. Il costo delle lavorazioni note, indicate in precedenza, può essere stimato nell'ordine dei € 30.000.

Stante i controlli generali di cui necessita il mezzo, che potrebbe aver bisogno di ulteriori interventi ad oggi non meglio specificabili, individuiamo un valore forfettario da destinare ulteriormente alla manutenzione per rendere marciante e sicuro il mezzo nell'ordine dei 2.000

premetto che una valutazione professionalmente corretta ,deve essere fatta esclusivamente visionando il mezzo; quindi consideri le mie conclusioni come un parere a distanza e non esaustive.

- I costi di ripristino sono eccessivi, a mio avviso dovrebbero essere inferiori , soprattutto per la carrozzeria. Anche se le fotografie non sono, ne qualitativamente che quantitativamente sufficienti per dare un parere approfondito, la verniciatura dalle foto sembra apparentemente in uno stato tale da non richiedere una riverniciatura completa, ma soltanto un buon trattamento di lucidatura;





3. Valutazione commerciale

Questo è un errore grave. Non è il numero di telaio, ma si tratta della targhetta ripetitrice (rimovibile/ falsificabile) il vero numero di telaio in realtà è stampigliato in un'altra parte della vettura

Si è eseguita la valutazione del valore commerciale del veicolo Ferrari Mondial, se privo di anomalie, tramite analisi di mercato e in confronto con l'esperienza pregressa maturata. Nello specifico, vediamo riportati a seguire i prezzi di vendita del veicolo medesimo, possiamo pertanto individuare il valore commerciale del mezzo funzionante nell'ordine di € **45.000**.

A seguire sono riportate tre fotografie indicanti gli annunci trovati su un rinomato sito web di compravendita di veicoli usati.

La vettura, nell'abbinamento presente, carrozzeria rossa con interni neri è il più comune, il che ne mortifica l'apprezzamento sul mercato nazionale, dove è presente una vasta offerta. Il rilevamento del valore di stima indicato come "mezzo funzionante" di questa perizia, è stato assegnato estraendolo su siti di vendita online, tenendo quindi conto esclusivamente delle richieste, ma non dell'effettivo "scambio" commerciale. Un parametro sicuramente più attendibile è invece quello rilevabile dalle aggiudicazioni presso le case d'asta, quindi consolidato sul venduto. In questo momento questo particolare modello di Ferrari è sul mercato internazionale in rivalutazione, anche se invece non è ancora sufficientemente apprezzato sul mercato interno.

Ferrari Mondial 3.0 QUATTROVALVOLE

☆ Salva Condividi



€ 36.500,- ND

Publicità - Esempio di Finanziamento

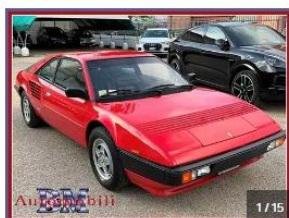
[findomestic](#) [Confronta](#)

Dettagli del Finanziamento ▾

87.385 km	06/1982	173 kW (235 CV)
Usato	-(Proprietari)	Manuale
Benzina	-(l/100 km)	-(g/km)

Ferrari Mondial QUATTROVALVOLE 240CV BOOK SERVICE ASI

☆ Salva Condividi



€ 44.950,-⁵ ND

Publicità - Esempio di Finanziamento

[Confronta](#) [findomestic](#)

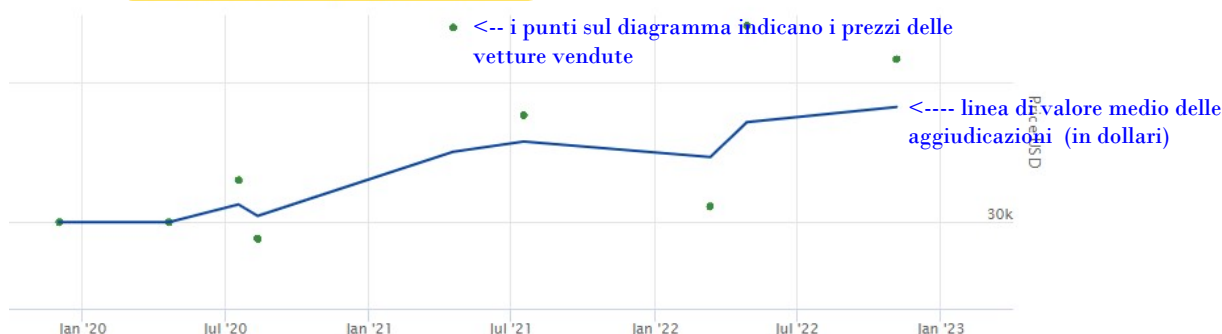
Dettagli del Finanziamento ▾

64.900 km	01/1985	176 kW (239 CV)
Usato	-(Proprietari)	Manuale
Benzina	21,8 l/100 km (comb.) ²	-(g/km)

Andamento mercato internazionale Mondial 3.2 Coupe in base ai veicoli VENDUTI fonte : case d'asta

Sales History – Last 5 years

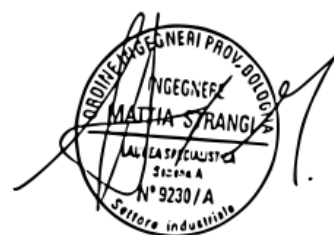
Ferrari Mondial 3.2 Coupe (1986 to 1988)



Conclusioni

Esaminata l'autovettura, la stessa si presenta in buone condizioni e la percorrenza non è eccessivamente elevata. Visti ed esaminati i costi necessari per renderla marciante (cfr. §2) e valutato il mercato attuale come nel paragrafo 3 nel presente elaborato tecnico, possiamo stimare il valore finale del mezzo nell'ordine di € 13.000.

In fede,
Prof. Ing. Mattia Strangi



Come valore di base d'asta, è prudenzialmente basso, nella sostanza potrebbe essere aumentato leggermente, ma non oltre i 15.000 euro viste le spese di 32.000 euro, se reali, preventivate dal perito.

Suggerisco un rialzo minimo per le offerte di 2000 euro