

**DESCRIZIONE**

Appartamento al quinto piano composto da ingresso, cinque camere, cucina, due bagni, ripostiglio oltre due balconi e una loggia. L'immobile risulta dotato di impianto di riscaldamento autonomo di cui non si assicura il funzionamento. Al piano seminterrato è presente una cantina di pertinenza.

LOCALIZZAZIONE	Appio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	182 mq / 4 vani – cantina 8 mq
PIANO	5 – S1
SCALA/INTERNO	L/10 – cantina n°10
PERTINENZE	balconi, loggia e cantina
DATI CATASTALI	cat. A/4- Fg.893 part.30 sub.520 cat. C/2- Fg.893 part.30 sub.531
RENDITA CATASTALE	€ 1.394,43 + € 41,94
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 539.968,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?!=XXXVII>

