

# SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE Via dei Conciatori 3I, 00100 - Roma

Scala: A Piano: S1 Interno: -Stato: Libero

Superfice ragguagliata totale mq: 12

Anno di costruzione: 1965

## Identificativi catastali:

Unità Secondaria cat. C/2 foglio 817 part. 43 sub 503

## **Descrizione Unità immobiliare:**

Cantina

## Pertinenze:

\_

# **Ubicazione:**

Il complesso edilizio è ubicato tra Via dei Conciatori, Via Ostiense e Via Giovanni da Empoli nel quartiere Testaccio.

I collegamenti sono assicurati dai mezzi pubblici urbani. A circa 300 ml di distanza è presente sia la stazione

Ostiense che la Metro B con omonima stazione.

## **Caratteristiche dell'edificio:**

Il complesso edilizio è costituito da 4 fabbricati che si sviluppano su un Piano Seminterrato, un Piano Terra, 8 Piani superiori, un piano servizi. Le pareti esterne al Piano Terra risultano intonacate e tinteggiate, le altre pareti risultano rivestite in mattoncini.

## Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.

## Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.