

**UBICAZIONE**

L'immobile in oggetto risulta realizzato all'interno di un complesso edilizio edificato nel 1941, su viale dell'Acquedotto Alessandrino, nel quartiere Casilino, quartiere a forte vocazione residenziale.

LOCALIZZAZIONE	CASILINO
DESTINAZIONE	Commerciale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE	15 mq
PIANO	T
PERTINENZE	-
DATI CATASTALI	Cat. C/1 - Fg. 934 part. 246 sub. 3
RENDITA CATASTALE	€ 550,80
PREZZO BASE D'ASTA	€ 12.210,00 💰

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendalocaliXXXVIII.html>



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma

DESCRIZIONE

Locale commerciale privo di bagno con accesso diretto su strada. Attualmente risulta libero.

NOTE: l'immobile non riveste interesse culturale ai sensi dell'art.12 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.



Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario, come previsto nel Disciplinare d'asta.