



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Alloggio Codice ECE0063

VIA GIUSEPPE FANIN 5 - 81100 CASERTA

<b>Scala:</b>	n.d.	
<b>Piano:</b>	primo	
<b>Interno:</b>	2	
<b>Stato occupazionale:</b>	libero	
<b>Superficie Catastale:</b>	177 m <sup>2</sup>	
<b>Rendita Catastale:</b>	€ 948,99	
<b>Categoria Catastale:</b>	A2	
<b>Descrizione:</b>	ingresso, 2 disimpegni, 5 camere, cucina, 2 WC e 2 balconi	
<b>Pertinenze:</b>	2 cantine box auto	
<b>Identificativi Catastali:</b>	foglio 44 part. 5047 sub. 20, con cantina ad uso esclusivo al foglio 44 part. 5047 sub. 11, cantina ad uso esclusivo al foglio 44 part. 5047 sub. 13 e box auto ad uso esclusivo al foglio 44 part. 5047 sub. 10	
<b>Struttura e finiture dell'edificio:</b>	L'edificio, di tipo isolato, si sviluppa su 3 piani fuori terra. L'edificio presenta: - struttura portante in c.a.; - copertura piana; - facciate intonacate e tinteggiate; - infissi esterni in alluminio anodizzato non a taglio termico.	
<b>Finiture dell'unità immobiliare:</b>	L'unità immobiliare presenta le seguenti finiture: - portoncino d'ingresso in legno; - infissi esterni dotati di persiane in legno, in parte, del tipo in legno ad unico vetro ed in parte, del tipo in PVC a doppio vetro; - pavimentazioni e rivestimenti prevalentemente in ceramica; - pareti e soffitti intonacate e tinteggiate.	



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Impianti tecnologici

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti:

- impianto elettrico;
- impianto idrico-sanitario;
- impianto di riscaldamento autonomo alimentato da caldaia a gas metano;
- impianto telefonico e citofonico.