



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Alloggio Codice MRM0268

VIA MURA DEI FRANCESI 195 - 00043 CIAMPINO

<b>Scala:</b>	Pal. 12	
<b>Piano:</b>	terra	
<b>Interno:</b>	3	
<b>Stato occupazionale:</b>	libero	
<b>Superficie Catastale:</b>	109 m <sup>2</sup>	
<b>Rendita Catastale:</b>	€ 667,52	
<b>Categoria Catastale:</b>	A2	
<b>Descrizione:</b>	ingresso, corridoio, soggiorno, 2 camere, cucina e bagno	
<b>Pertinenze:</b>	area scoperta posto auto scoperto cantina	
<b>Identificativi Catastali:</b>	foglio 8 part. 514 sub. 3 (compresa area scoperta ad uso esclusivo), con cantina ad uso esclusivo al foglio 8 part. 514 sub. 16 e posto auto scoperto ad uso esclusivo al foglio 8 part. 1383 sub. 4	



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



<b>Struttura e finiture dell'edificio:</b>	<p>L'edificio, inserito all'interno di un complesso edilizio (comprensorio logistico M.M.), si sviluppa su 4 piani fuori terra (piano terra ad uso commerciale e 3 piani in elevazione ad uso abitativo).</p> <p>L'immobile presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- struttura portante in cemento armato;</li><li>- copertura piana a terrazzo;</li><li>- tamponature perimetrali a doppia parete con camera d'aria intermedia;</li><li>- infissi del vano scala in ferro zincato tintecciato.</li></ul>
<b>Finiture dell'unità immobiliare:</b>	<p>L'unità immobiliare presenta le seguenti finiture:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- portoncino d'ingresso blindato;</li><li>- infissi esterni in ferro zincato tintecciato;</li><li>- infissi interni in legno;</li><li>- pavimentazione area scoperta in pietrini di cemento.</li></ul>
<b>Impianti tecnologici</b>	<p>L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- impianto elettrico non conforme alla normativa vigente in materia;</li><li>- impianto idrico-sanitario;</li><li>- impianto esterno di gas metano;</li><li>- impianto di riscaldamento centralizzato;</li><li>- impianto telefonico e citofonico.</li></ul>