



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Alloggio Codice ERM0214

Via Cesareo 15 - 00137 ROMA

Scala:	n.d.	
Piano:	quarto	
Interno:	8	
Stato occupazionale:	libero	
Superficie Catastale:	131 m ²	
Rendita Catastale:	€ 704,96	
Categoria Catastale:	A2	
Descrizione:	Ingresso, corridoio, cucina, bagno, 3 camere, veranda e ampio terrazzo	
Pertinenze:	cantina	
Identificativi Catastali:	foglio 274 part. 251 sub. 501 (incluso cantina di pertinenza esclusiva)	
Struttura e finiture dell'edificio:	<p>L'edificio, del tipo isolato, è inserito in un complesso costituito da n. 4 palazzine e si eleva per cinque piani fuori terra, di cui un piano attico, destinati ad uso abitativo. La caratteristica costruttiva è costituita da:</p> <ul style="list-style-type: none">- fondazioni del tipo a plinti;- struttura portante costituita da telai di c.a., solai gettati in opera;- tamponatura realizzate con mattoni forati;- copertura del fabbricato del tipo a terrazza praticabile con rivestimento in guaina. <p>Finitura edificio:</p> <ul style="list-style-type: none">- Le facciate esterne sono rivestite con intonaco tipo bugnato di colore grigio;- l'accesso alla palazzina avviene attraverso un cancello metallico (sia carraio che pedonale);- il portone d'ingresso è in metallo e vetro;- l'atrio è pavimentato in marmo e le pareti tinteggiate con pittura a tempera di colore ocra;- le scale hanno pedate, alzate e corrimano rivestiti in lastre di marmo, ed i pianerottoli di pianosono rivestiti con pavimento in marmittoni e pareti tinteggiate con pittura a tempera di colore ocra- nel vano scala sono presenti infissi in ferro.	



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture:

- portoncino d'ingresso blindato;
- pavimentazione di tipo gress, ad eccezione delle camere ove è presente un pavimento in stile veneziano;
- pareti intonacate e tinteggiate a tempera;
- rivestimento della cucina e del bagno in ceramica;
- radiatori del tipo in ghisa;
- infissi interni in legno tamburato;
- infissi esterni in alluminio con vetro camera, tapparelle in p.v.c. ed inferriate in corrispondenza dell'accesso al terrazzo.

Impianti tecnologici

L'edificio è dotato dei seguenti impianti:

- citofonico;
- riscaldamento centralizzato.

L'unità immobiliare è dotata dei seguenti impianti:

- elettrico;
- idrico-sanitario;
- riscaldamento centralizzato per termosifoni;
- scaldacqua elettrico.