



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Alloggio Codice ETV0272

Via Duca D'Aosta, 16 - 31029 VITTORIO VENETO (TV)

Scala:	n.d.	
Piano:	terzo	
Interno:	11	
Stato occupazionale:	libero	
Superficie Catastale:	100 m²	
Rendita Catastale:	€ 464,81	
Categoria Catastale:	A3	
Descrizione: Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, tre poggioli		
Pertinenze: deposito ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo e deposito ad uso comune		
Identificativi Catastali: foglio 12 part. 950 sub. 14, con deposito ad uso esclusivo al foglio 12 part. 950 sub. 31, box auto ad uso esclusivo al foglio 12 part. 950 sub. 53 e deposito ad uso comune (millesimi di proprietà 50) al foglio 12 part. 950 sub. 64		
Struttura e finiture dell'edificio: Il fabbricato è costituito da sei piani fuori terra serviti da un vano scala e da un ascensore. Al piano terra sono ubicate cantine e box auto. L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: - struttura in elevazione intelaiata (travi-pilastri) in conglomerato cementizio armato; - orizzontamenti in latero/cemento; - copertura è a padiglione con travi in laterizio e interposte pignatte con manto in tegole di cemento; - portoni di ingresso in ferro-alluminio e vetro; - il vano ascensore è a servizio di tutti i piani ad esclusione del sottotetto.		
Finiture dell'unità immobiliare: L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture: - pavimenti realizzati in marmo/scaglie di marmo nella zona giorno e in parquet nella zona notte; - rivestimenti in ceramica; - infissi in legno con vetro singolo provvisti di cassonetto interno ed avvolgibili in PVC; - portoncino d'ingresso in legno con blindatura.		



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Impianti tecnologici

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- impianto elettrico interamente sotto traccia con dispositivi di sezionamento e di protezione;
- impianto idrico-sanitario;
- impianto citofonico;
- impianto di riscaldamento centralizzato con caldaia a gasolio;
- impianto di produzione di acqua calda sanitaria autonomo con uno scaldacqua interno ad energia elettrica ed uno a gas metano;
- impianto di adduzione del gas-metano;
- impianto di sollevamento (ascensore).