



Ministero per i Beni  
e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE  
PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI  
DEL LAZIO

Piazza di Porta Portese 1 - 00153 - ROMA  
Tel. 06/5810656 - Fax 06/5810700



Roma, .....

All' A.T.E.R. del Comune di Roma  
Ufficio Speciale Eu-Kos  
Viale di Valle Aurelia, 286 - sc. H  
00167 - ROMA

e p.c. alla Soprintendenza per i Beni  
Architettonici e per il Paesaggio di  
Roma  
Via di San Michele, 17  
00153 - ROMA

Soprintendenza per i Beni  
Archeologici di Roma  
Piazza dei Cinquecento, 67  
00185 - ROMA

Prot. N. .... MBAC-DR-LAZ  
004-UFFPRO  
0016463 12/12/2007  
Cl. 34.07.01/42

OGGETTO: Immobili siti in: **ROMA:**

- **Via Orazio Coclite, 3** - fg. 898, part.lle 116,117,119,18;
- **Via Macedonia, 30** - fg. 900, part.lla 70;
- **Via Terni, 38** - fg. 926, part.lla 70;
- **Piazza dell'Alberone, 14** - fg. 898, part.lla 100;
- **Via Niso, 33/37** - fg. 898, part.lle 414,415,416,115;

Proprietà: **A.T.E.R. del Comune di Roma**

**Verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.L.gs. 42/2004 e D.D.  
6 febbraio 2004.**

Con riferimento alla richiesta di verifica dell'interesse culturale degli immobili meglio identificati in oggetto, di proprietà dell'A.T.E.R. del Comune di Roma, questa Direzione Regionale, sentite le Soprintendenze territoriali competenti, comunica che i suddetti immobili non rivestono l'importante interesse artistico e storico richiesto dalla norma di tutela.

Tuttavia, in relazione al parere espresso dalla Soprintendenza Archeologica di Roma in data 06.06.2006, prot. n° 17107, si informa che nell'eventualità dell'esecuzione di future opere che interessino il sottosuolo sul quale insistono gli immobili in oggetto, trattandosi di area archeologica i progetti dei lavori dovranno essere preventivamente sottoposti alla valutazione della citata Soprintendenza.

Per quanto sopra detto l'alienazione di tali immobili non rientra nei casi previsti dal Titolo I del D.L.gs. 42/2004.

- Copia Anel. Salvucci  
- Copie per detti ge-adebetti: Ufficio Censura Alloggi  
con preghiera di inserire negli atti di compravendita la clausola relativa ai lavori che interessino il sottosuolo con esonero espresso di responsabilità a  
PS/ps  
per l'Archeo -  
Sali -  
17/12/07

IL DIRETTORE REGIONALE  
(Ing. Luciano Marchetti)

