

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



# SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE Via della Madonna del Riposo, 90B, 00165 - ROMA

Scala: --Piano: S1
Interno: --Stato: Libero

Superfice ragguagliata totale mq: 141

Anno di costruzione: 1953

#### Identificativi catastali:

FOGLIO 423; Part. 106; SUB 513;

### **Descrizione Unità immobiliare:**

Locale composto da un unico ambiente posto al piano seminterrato.

Pertinenze: NESSUNO

### **Ubicazione:**

Il complesso immobiliare, composto da nove edifici indipendenti, è situato tra la Via Madonna del Riposo e Circonvallazione Aurelia e ricade nel Municipio XIII della città di Roma. L'area è ben servita dal trasporto pubblico, A circa 600 m si trova la fermata della stazione metropolitana di Baldo degli Ubaldi.





### Caratteristiche dell'edificio:

Il fabbricato in cui ricade il bene è costituito da piano seminterrato S1 destinato a cantine e posti auto; Piano Terra e cinque piani superiori ad appartamenti e piano sesto adibito a soffitte. Le pareti esterne sono rivestite di marmo al piano terra e sonoadibiti intonacate e lisce ai piani superiori.

#### Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria

## Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria