



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Alloggio Codice ETV0279

Via Duca D'Aosta, 16 - 31029 VITTORIO VENETO (TV)

<b>Scala:</b>	n.d.	
<b>Piano:</b>	quinto	
<b>Interno:</b>	18	
<b>Stato occupazionale:</b>	libero	
<b>Superficie Catastale:</b>	124 m <sup>2</sup>	
<b>Rendita Catastale:</b>	€ 503,55	
<b>Categoria Catastale:</b>	A3	
<b>Descrizione:</b>	Ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, tre poggiosi	
<b>Pertinenze:</b>	deposito ad uso esclusivo, box auto ad uso esclusivo e deposito ad uso comune	
<b>Identificativi Catastali:</b>	foglio 12 part. 950 sub. 21, con deposito ad uso esclusivo al foglio 12 part. 950 sub. 43, box auto ad uso esclusivo al foglio 12 part. 950 sub. 45 e deposito ad uso comune (millesimi di proprietà 50) al foglio 12 part. 950 sub. 64	
<b>Struttura e finiture dell'edificio:</b>	<p>Il fabbricato è costituito da sei piani fuori terra serviti da un vano scala e da un ascensore. Al piano terra sono ubicate cantine e box auto.</p> <p>L'edificio possiede le seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- struttura in elevazione intelaiata (travi-pilastri) in conglomerato cementizio armato;</li><li>- orizzontamenti in latero/cemento;</li><li>- copertura è a padiglione con travi in laterizio e interposte pignatte con manto in tegole di cemento;</li><li>- portoni di ingresso in ferro-alluminio e vetro;</li><li>- il vano ascensore è a servizio di tutti i piani ad esclusione del sottotetto.</li></ul>	
<b>Finiture dell'unità immobiliare:</b>	<p>L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- pavimenti realizzati in marmo/scaglie di marmo nella zona giorno e in parquet nella zona notte;</li><li>- rivestimenti in ceramica;</li><li>- infissi in legno con vetro singolo provvisti di cassonetto interno ed avvolgibili in PVC;</li><li>- portoncino d'ingresso in legno con blindatura.</li></ul>	



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Impianti tecnologici

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- impianto elettrico interamente sotto traccia con dispositivi di sezionamento e di protezione;
- impianto idrico-sanitario;
- impianto citofonico;
- impianto di riscaldamento centralizzato con caldaia a gasolio;
- impianto di produzione di acqua calda sanitaria autonomo con scaldacqua interno ad energia elettrica;
- impianto di adduzione del gas-metano;
- impianto di sollevamento (ascensore).