



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
Via Lucio Mummio, 20 - 00175 - ROMA

Scala: ---

Piano: PT

Interno: 03

Stato: Libero

Superficie ragguagliata totale mq: 37

Anno di costruzione: 1958

Identificativi catastali:

FOGLIO 956; Part. 303; SUB 4;

Descrizione Unità immobiliare:

Il negozio è composto da un ampio locale, un locale accessorio, bagno ed ha una porta/vetrina su strada. L'esposizione è nord-ovest.

Pertinenze: NESSUNA

Ubicazione:

L'immobile è localizzato in via Calpurnio Pisone al civico 103, all'interno di un quartiere ad alta densità abitativa compreso tra la via Tuscolana e via Palmiro Togliatti. Si segnala anche la presenza diffusa di attività commerciali. Al complesso si accede tramite ingresso pedonale. L'accessibilità è garantita da un'ampia rete viaria e dalla presenza limitrofa di fermate di mezzi pubblici (200 mt). Non troppo distante si trovano anche le stazioni della Metropolitana: Giulio Agricola (750 mt) e Lucio Sesto (1 km).

Caratteristiche dell'edificio:

Il complesso è costituito da un unico edificio a pianta rettangolare a prevalente uso residenziale sviluppato su 8 piani fuori terra. Composto da 4 corpi scala, al piano terreno sono presenti 4 negozi (di cui uno non risulta di proprietà dell'Istituto) e 8 appartamenti, mentre ai piani superiori sono presenti 12 appartamenti a piano (3 u.i. per scala). Al piano interrato è presente un locale tecnico per la Centrale Termica.

Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria

Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria