

**DESCRIZIONE**

Appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno oltre balcone pertinenziale. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento.

LOCALIZZAZIONE	Monte Sacro
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	51 mq / 3 vani
PIANO	2
SCALA/INTERNO	C/13
PERTINENZE	balcone
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.267 part.47 sub.58
RENDITA CATASTALE	€ 371,85
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
<b>PREZZO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 118.370,37</b>

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLI>

