

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano secondo composto da ingresso, quattro camere, cucina e bagno oltre tre balconi. L'immobile risulta predisposto con impianto autonomo di riscaldamento di cui, tuttavia, non se ne assicura la funzionalità.

LOCALIZZAZIONE	Grotta Perfetta
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	127 mq / 6,5 vani
PIANO	2
SCALA/INTERNO	E/12
PERTINENZE	balconi
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg.845 part.267 sub.123
RENDITA CATASTALE	€ 1.225,29
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non necessario
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 251.460,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLI>

