

**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e balcone coperto. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato condominiale con sistema di ripartizione individuale dei consumi.

LOCALIZZAZIONE	Garbatella
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	65 mq / 3,5 vani
PIANO	1
SCALA/INTERNO	E/4
PERTINENZE	balcone
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.824 part.193 sub.15
RENDITA CATASTALE	€ 650,74
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 199.875,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLI>

