

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra composto da ingresso, ampia camera, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato condominiale con sistema di ripartizione individuale dei consumi.

LOCALIZZAZIONE	San Paolo
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	59 mq / 3,5 vani
PIANO	T
SCALA/INTERNO	G/1
PERTINENZE	balcone
DATI CATASTALI	cat. A/3 - Fg.839 part.9 sub.176
RENDITA CATASTALE	€ 632,66
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non necessario
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 144.550,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLI>

