

**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano composto da ingresso, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato condominiale a pavimento con sistema di ripartizione individuale dei consumi

LOCALIZZAZIONE	Colli Portuensi
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	68 mq / 4,5 vani
PIANO	1
SCALA/INTERNO	B/20
PERTINENZE	balcone
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg.457 part.1506 sub.6
RENDITA CATASTALE	€ 1.092,31
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	non necessario
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 205.700,00



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLI>