

RILASCIATO IL 26/11/2014  
VALIDO FINO AL 26/11/2024

N°06227-155060-2014

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Pag.1/3

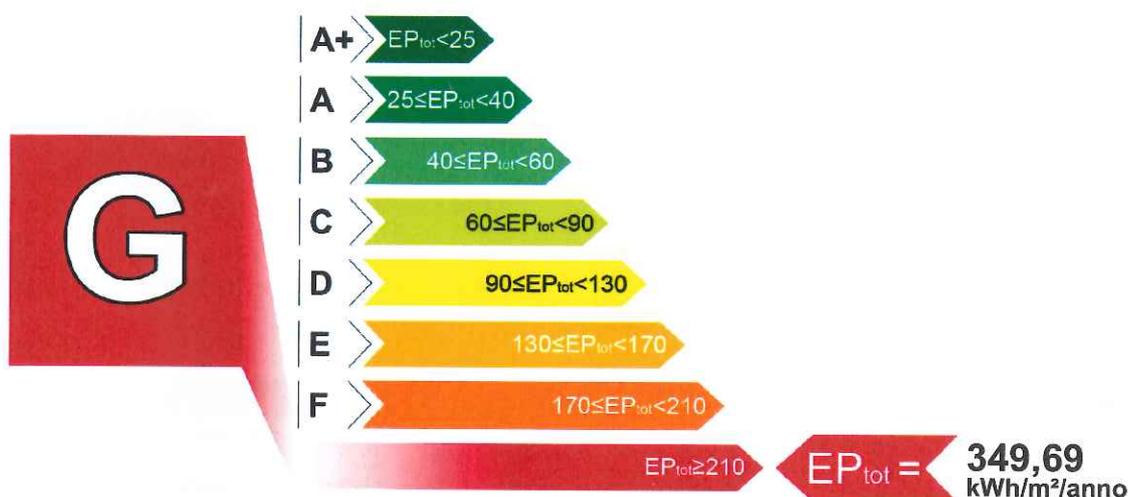
### DATI DELL'IMMOBILE

- » Comune: H223 REGGIO NELL'EMILIA (RE)
- » Indirizzo: VIALE TIMAVO N.63
- » Piano-Interno: 1
- » Foglio-Particella-Sub: (132-415-5)
- » Proprietario: -vedi foglio 3-
- » Destinazione d'uso: E1 - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

### DATI GENERALI

- » Zona Climatica: E
- » Gradi Giorno: 2560,00
- » Volume lordo riscaldato: 385,20 m<sup>3</sup>
- » Superficie utile riscaldata: 96,80 m<sup>2</sup>
- » Superficie disperdente: 238,00 m<sup>2</sup>
- » Rapporto S/V: 0,62

## CLASSE ENERGETICA



### INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m <sup>2</sup> /anno)	LIMITE (kWh/m <sup>2</sup> /anno)
TOTALE (EP <sub>inv</sub> + EP <sub>est</sub> + EP <sub>acs</sub> + EP <sub>ill</sub> )	EP <sub>tot</sub> 349,69	EP <sub>tot-lim</sub> 88,27
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP <sub>inv</sub> + EP <sub>acs</sub> 349,69	EP <sub>inv-lim</sub> 77,40 EP <sub>acs-lim</sub> 10,87
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA (non calcolata)	EP <sub>est</sub> 0,00	EP <sub>est-lim</sub> 0,00
ILLUMINAZIONE (non calcolata)	EP <sub>ill</sub> 0,00	EP <sub>ill-lim</sub> 0,00

### EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARMIATA (kWh/m <sup>2</sup> /anno)	EMISSIONI CO2 RISPARMIATE (Kg/anno)
Sostituzione serramenti	10	-	-

### SOGGETTO CERTIFICATORE

06227 GEOM. BERTOLINI MAURIZIO

Timbro e Firma

*Maurizio Bertolini*  


### TECNICI PREPOSTI

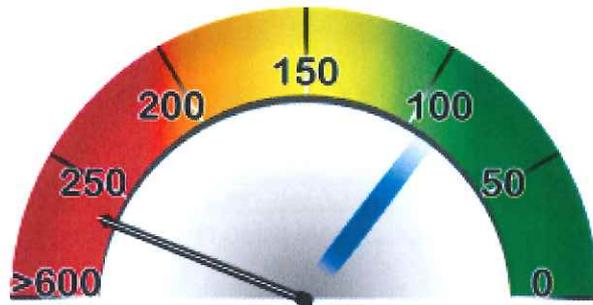
06227 GEOM. MAURIZIO BERTOLINI

Timbro e Firma

*Maurizio Bertolini*  




### GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



GLOBALE  
349,69kWh/m²/anno



RISCALDAMENTO E PROD. ACS  
349,69kWh/m²/anno



RAFFRESCAMENTO



ILLUMINAZIONE

RILASCIATO IL 26/11/2014  
VALIDO FINO AL 26/11/2024

N°06227-155060-2014

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

#### DATI DI BASE

- » **Metodologia di Calcolo Utilizzata:** Metodologia di calcolo da rilievo sull'edificio esistente (mediante procedure di rilievo e diagnostiche sull'edificio (all.8 punto 2.2 lett.a e 3.2 lett.a))
- » **Origine Dati:** Rilievo in sito
- » **Software di calcolo utilizzato:** Termolog EpiX 2(27/01/2010) N. 9

#### FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

- » **Involucro Edilizio (reg.Inv.):** 18852,00 kWh/anno
- » **Involucro Edilizio (reg.Est.):** 1577,90 kWh/anno
- » **Classe di Prestazione Involucro Edilizio:** 15,50 kWh/ m²/anno Classe II - Prestazioni Buone
- » **Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili:** 1600,00 kWh/anno
- » **Produzione di Acs:** 5116,00 kWh/anno

#### CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

- » **Tipologia Edilizia:** Edificio a blocco - fino a 32 U.I.
- » **Impianti Alimentati da FER:**
  - **Teleriscaldamento o teleraffrescamento:** IREN / Misti 290,00 kW / 1,20 Rend. / kWh/anno
- » **Caratteristiche Involucro Edilizio:** Telaio CA + tamponamento
  - **Chiusure verticale opache:** Muratura in mattoni pieni o semipieni / 1,54 W/m²K - Media 1,56 W/m²K
  - **Chiusure di copertura opache:** Verso ambiente riscaldato / W/m²K - Media W/m²K
  - **Chiusure di basamento:** Solaio in laterocemento / 1,40 W/m²K - Media 1,40 W/m²K
  - **Chiusure trasparenti:** Metallo + vetro singolo / 3,41 W/m²K - Media 3,45 W/m²K
- » **Sistema di controllo e regolazione (BACS):** NON PRESENTI
- » **Sistema edificio/impianti (Invernale):** Teleriscaldamento - Metano e biomasse - 290,00 kW  
Rendimento: 1,21 D: Impianto centralizzato a colonne montanti R: On/Off E: Radiatori a colonna
- » **Impianto Acs:** Bolier - Energia elettrica - 1,20 kW
- » **Altri Dispositivi e Usi Energetici:** Nessuno

#### NOTE RELATIVE ALLA EMISSIONE, REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DELL'APE

Il codice univoco di identificazione riportato sul presente Attestato di Prestazione Energetica ne conferma l'avvenuta registrazione per via telematica nel sistema SACE, anche ai fini della sua effettiva validità. La registrazione avviene mediante apposizione di firma digitale del documento formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. Esso è trasmesso alla Regione Emilia-Romagna in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. Con la sottoscrizione del presente Attestato e la relativa registrazione nel sistema SACE, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

- la conformità del presente Attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici,
- la asseverazione dei dati riportati del presente Attestato,
- il rispetto delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

ferme restando le responsabilità in capo al tecnico o ai tecnici abilitati ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. b) del DPR 75/2013, preposti alla determinazione della prestazione energetica e indicati nell'attestato.

#### SOGGETTO CERTIFICATORE

06227 GEOM. BERTOLINI MAURIZIO

Timbro e Firma



*Maurizio Bertolini*



Regione Emilia-Romagna

SISTEMA DI  
CERTIFICAZIONE  
ENERGETICA

**PROPRIETARIO**

ASSOCIAZIONE ITALIANA DELLA CROCE ROSSA (01906810583)

RILASCIATO IL 26/11/2014  
VALIDO FINO AL 26/11/2024

**SOGGETTO CERTIFICATORE**

06227 GEOM. BERTOLINI MAURIZIO

Timbro e Firma



*Maurizio Bertolini*

N°06227-155060-2014



ATTESTATO DI  
PRESTAZIONE ENERGETICA