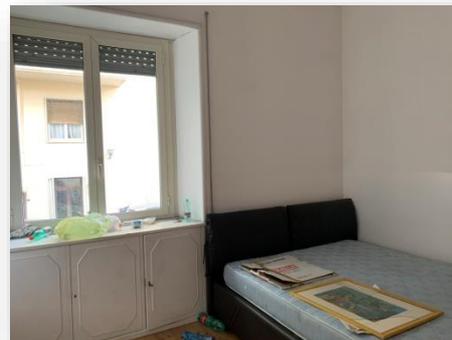


**DESCRIZIONE**

Appartamento al primo piano (rialzato) con doppio ingresso composto da soggiorno, due camere, cucina, studiolo, due bagni, ripostiglio e balcone. L'immobile risulta dotato di impianto di riscaldamento autonomo di cui, tuttavia, non se ne garantisce la funzionalità.

LOCALIZZAZIONE	Flaminio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	154 mq / 7 vani
PIANO	1
SCALA/INTERNO	C/1
PERTINENZE	balcone
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg. 550 part. 5 sub. 501
RENDITA CATASTALE	€ 2.078,74
BENI CULTURALI (D.Lgs 42/04)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 595.000,00



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?!=XLIII>