

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terzo composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno e due balconi oltre soffitta pertinenziale di mq. 34 catastali alla scala B. Nell'immobile risulta predisposizione all'impianto di riscaldamento autonomo di cui, tuttavia, non se ne garantisce la funzionalità.

LOCALIZZAZIONE

Verbano-Trieste

DISPONIBILITA' E CONDIZIONI

Libero – da ristrutturare

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

101 mq / 5,5 vani

PIANO

3 (appartamento) – 6 (cantina)

SCALA/INTERNO

A/6

PERTINENZE

Balconi – cantina mq. 34

DATI CATASTALIcat. A/2 - Fg. 572 part. 6 sub. 10
cat. C/2 - Fg. 572 part. 6 sub. 510**RENDITA CATASTALE**

€ 1.477,07 + € 236,64

BENI CULTURALI (D.Lgs 42/04)

non riveste interesse culturale

CLASSE ENERGETICA

A.P.E. in corso di elaborazione

PREZZO A BASE D'ASTA € 556.920,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLIII>