

EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it – studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

PERIZIA IMBARCAZIONE OPEN



NOME: MOBY DICK

Targa:

N° identificazione:

BANDIERA: ITALIANA  

Il Sottoscritto **Pasquale Curcio perito iscritto al R.N.P.A n° P000009065**, nominato dall'agenzia Nazionale ANBSC – Roma, Tribunale di Messina R.G. 1128/15, redigo la presente perizia al fine di verificare lo stato d'uso, l'efficienza e la valutazione di mercato dell'imbarcazione OPEN artigianale

EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

fuoribordo, accetta l'incarico finalizzato alla sola verità, certifica che la perizia è svolta con i criteri tecnici consolidati in relazione alle metodiche tecniche e conoscenza senza nulla nascondere.

REPORT FOTOGRAFICO



EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797



EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797



EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

Prima di procedere a qualsiasi tipo di indagine volta alla stima del valore commerciale della predetta imbarcazione Open artigianale con motore fuoribordo, il sottoscritto ha proceduto ad individuare le caratteristiche tecniche.

DATI TECNICI OPEN ARTIGIANALE FUORIBORDO

CANTIERE Modello	OPEN ARTIGIANALE
NOME:	MOBY DICK
ANNO COSTRUZIONE :	****
IDENTIFICATIVO :	*****
LUNGHEZZA OMOLOGAZIONE	6,80m
LARGHEZZA:	2,50m
PATENTE CATEGORIA:	NON RICHIESTA
MATERIALE SCAFO:	COMPENSATO MARINO E VETRORESINA
COPERTA :	COMPENSATO MARINO
COMANDO TIMONE:	A DISTANZA
COLORE :	BIANCO
MOTORE :	MERCURY 40CV EFI ORION FOUR STROKE
ANNO COSTRUZIONE MOTORE:	2009
ORE MOTORE :	NON RILEVABILI
POTENZA CV/KW :	1 X 40cv
NUMERO MOTORE SERIE :	SN0P556365
COMBUSTIBILE	BENZINA
SERBATOIO CARBURANTE	1 da 35 litri (non presente)
PERSONE TRASPORTABILI:	*****

EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it – studiopasqualecurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

APPARECCHIATURE A BORDO: GPS, ECOSCANDAGLIO, RADIO (non presenti)

BATTERIE: 2 (non presenti)

1 – RILIEVO ESTERNO

L'open artigianale, visionato su dei supporti fuori dall'acqua, è parzialmente coperto da una tettoia di protezione, si presenta in mediocri condizioni e da un primo rilievo esterno, si rileva che tra lo scafo/carena in legno e la vetroresina che lo riveste si notano particolari **delaminazioni dello stratificato**, pertanto necessita di un totale rifacimento e laminatura in VTR(vetroresina) con verniciatura totale.

2- RILIEVO INTERNO – ACCESSORI E STRUMENTAZIONI

L'interno dell'imbarcazione mostra segni di degrado, all'intero complessivo con maggiore interessamento a prua dell'imbarcazione il compensato marino risulta marcio e screpolato, le panche laterali e quella di poppa dotati di vano porti oggetti mostrano uno stato di usura mediocri, inoltre risultano mancanti elementi sulla plancia/console, come di seguito elencati e quantificati.



EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797



EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797



EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

3– Motore

Si prende visione del motore fuori bordo marca **MERCURY 40CV EFI ORION FOUR STROKE** matricola **SN0P556365**, precisando che lo stesso necessita di manutenzione ordinaria.



EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it – studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

4 – ISPEZIONE COMPLESSIVA

L'Open artigianale, è stato ispezionato ESTERNO ED INTERNO , lo stesso è dotato di motore fuoribordo di 40cv conforme.

Nel suo complesso in una scala di valutazione da 0 - 10, l'imbarcazione

Open viene valutata **4-INSUFFICIENTE**.

Tale valore da attribuire alla prolungata inattività e all'insufficienza di manutenzione ordinaria e straordinaria , l'imbarcazione si presenta con vetustà precoce, vi sono interventi molto importanti di ripristino per rendere fungibile il bene in sicurezza, i ripristini sono estesi a tutta l'imbarcazione. Pertanto i componenti elettronici e meccaniche visionate, sono aggredite dall'ossidazione.

A seguire elenco e conteggio sui costi di ripristino necessari al fine di mettere in sicurezza l' imbarcazione Open .

COSTI RIPRISTINO OPEN ARTIGIANALE	
LEVIGATURA SCAFO E RIMOZIONE VTR, RIPRISTINO MICROLESIONI E BUCHI, PASSAGGIO FONDO GELCOAT,PRIMER AGGRAPPANTE, VERNICIATURA SCAFO A DOPPIA MANO CON SUCCESSIVA APPLICAZIONE ANTIVEGETATIVO/AUTOLEVIGANTE	€ 2000,00=
RIPRISTINO INTERNO PONTE CON SOSTITUZIONE FASCIAME DI COPERTA, VERNICIATURA E TRATTAMENTI	€ 1200,00=
TAGLIANDO COMPLETO MOTORE MERCURY 40CV CON SOSTITUZIONE ANODI	€ 550,00=
N° 2 BATTERIE 100 Ah	€ 200,00=
RADIO NAUTICA CON CASSE	€ 350,00=
ECOSCANDAGLIO	€ 400,00=
GPS	€ 525,00=
PULSANTERIA COMPLETA	€ 138,00=
IDROGUIDA	€ 505,00=
RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO	€ 400,00=

EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

SERBATOIO CARBURANTE STANDARD 35 LITRI	€ 84,00=
BORSONE COMPLETO DOTAZIONI DI SICUREZZA	€ 350,00=
TOTALE	EURO 6702,00 + IVA

4- Valutazione Commerciale e note

Visto il bene, verificato il suo stato d'uso classificato INSUFFICIENTE (4), considerate le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria che necessitano, altresì trattasi di un modello **Open artigianale** non in produzione di serie, visto il motore e gli accessori presenti, il valore, ad oggi, si attesta indicativamente in un range ad un utente privato ad:

€ 5.500 iva compresa, garanzia 12 mesi

Le condizioni insufficienti dell'open, richiamati gli interventi necessari summenzionati ed ammontanti ad € 6.702,00+ iva (da considerare altresì l'incognita e riserva di eventuali danni occulti), la stessa si presenta ad un mercato dedicato a commercianti ed operatori del settore, con vendita con formula Vista e piaciuta senza alcuna garanzia ad un prezzo d'immediato realizzo non inferiore ad:

Vendita Immediato realizzo da € 4.207,50 iva esclusa € 4.675,00, iva compresa

Il prezzo di immediato realizzo è dovuto alla mancanza di garanzia in caso di vendita (la mancanza di garanzia incide sul suo valore per il – 15%); a ciò si aggiunga che i costi di ripristino ammontano ad € 6.702,00 + iva, che pertanto superano di gran lunga il valore commerciale attuale dell'imbarcazione in questione. Infine, bisogna considerare una svalutazione nella misura del -10% del prezzo dedicato a commercianti operatori del settore a compensazione dei danni occulti e ripristini non certificabili al momento della perizia.

EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it – studiopascurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

VALORE COMMERCIALE IMBARCAZIONE OPEN mt 6.50	
Valore commerciale	€ 5500,00==
Vendita senza garanzia -15%	€ 4675,00==
Vendita ad operatori commercianti -10%	€ 4207,50==

Il bene subisce una svalutazione - **5% annuo** se mantenuto in efficienza e regolarmente tagliando.

IMPORTANTE, DOCUMENTAZIONI MANCANTI:

- Documenti dell'imbarcazione
- I manuali d'uso e manutenzione dell'Open in dotazione da nuovo;
- Certificato conformità CEE e dichiarazione potenza motori;
- Certificato di sicurezza;
- Dotazioni di sicurezza alla navigazione;
- Necessita di refitting completo esterno ed interno con interessamento meccanica e componenti elettriche ed elettroniche.

Io sottoscritto ritengo di aver assolto all'incarico conferito e resto comunque a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o integrazione dovesse rendersi necessario lo scrivente ringrazia per la fiducia accordata.

LAMEZIA TERME, 18/12/2023

EXPERT PASQUALE CURCIO

Via S. Foderaro,145 – Lamezia Terme - CZ – 88046 Cell. 3894748484 peritopasqualecurcio@pec.it –
studiopcurcio@gmail.com – P.IVA 03641220797

IL PERITO

PASQUALE CURCIO