

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Rovigo

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovigo  
 Via Stacche \_\_\_\_\_

civ. 17

**Identificativi Catastali:**

Sezione: R0  
 Foglio: 22  
 Particella: 721  
 Subalterno: 25

Compilata da:  
 Murtas Francesco

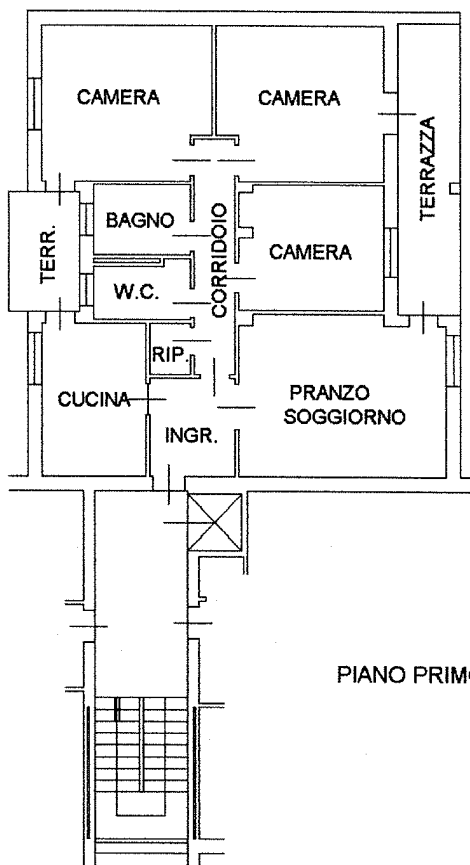
Iscritto all'albo:  
 Geometri

Prov. Padova

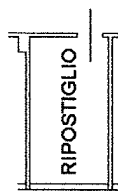
N. 1568

Scheda n. 1

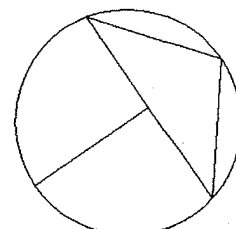
Scala 1:200



PIANO PRIMO H. 2,80



PIANO TERRA H. 2,70



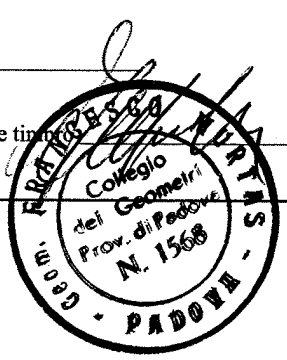
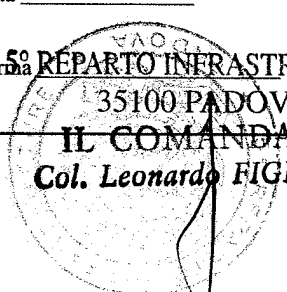
**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

<b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 25%;">Sezione</td><td style="width: 25%;">Foglio</td><td style="width: 25%;">Particella</td><td style="width: 25%;">Subalterno</td></tr><tr><td><b>RO</b></td><td><b>22</b></td><td><b>721</b></td><td><b>25</b></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	<b>RO</b>	<b>22</b>	<b>721</b>	<b>25</b>													<b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____ Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda _____ m<sup>2</sup> _____ Parcheggio auto per posti _____ numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali _____ cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 _____ m<sup>2</sup> _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
<b>RO</b>	<b>22</b>	<b>721</b>	<b>25</b>																		
<b>B   Riferimenti Temporal</b> <p>Anno: _____ Di costruzione <b>1985</b> Di ristrutturazione totale _____</p>	<b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b> <p><b>IMPIANTO AUTONOMO</b></p> <table style="width: 100%;"><tr><td>Riscaldamento</td><td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Acqua calda</td><td style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Condizionamento</td><td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Citofonico</td><td style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Video - citofonico</td><td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Ascensore ad uso esclusivo</td><td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Ascensore : (impianti n. <b>2</b> )</td><td style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Ascensore di servizio</td><td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Montacarichi</td><td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Altro _____</td><td style="text-align: right;"><input type="checkbox"/></td></tr></table>	Riscaldamento	<input type="checkbox"/>	Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>	Condizionamento	<input type="checkbox"/>	Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>	Video - citofonico	<input type="checkbox"/>	Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>	Ascensore : (impianti n. <b>2</b> )	<input checked="" type="checkbox"/>	Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>	Montacarichi	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>																				
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>																				
Condizionamento	<input type="checkbox"/>																				
Citofonico	<input checked="" type="checkbox"/>																				
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>																				
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>																				
Ascensore : (impianti n. <b>2</b> )	<input checked="" type="checkbox"/>																				
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>																				
Montacarichi	<input type="checkbox"/>																				
Altro _____	<input type="checkbox"/>																				
<b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. <b>5</b> sup. utile m<sup>2</sup> <b>83</b></p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. <b>2</b> sup. utile m<sup>2</sup> <b>9</b> Corridoi, ripostigli, ecc. n. <b>3</b> sup. utile m<sup>2</sup> <b>14</b> SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> <b>126</b></p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. <b>1</b> sup. lorda m<sup>2</sup> <b>9</b></p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici _____ sup. lorda m<sup>2</sup> <b>18</b></p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____ Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____ Parcheggio auto per posti _____ numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. _____ cm. <b>280</b> Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 _____ m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____ Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>																					

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura				F   Valore Indicativo della U.I.U. e Osservazioni	
<b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b>				<b>1. DESTINAZIONE D'USO</b>	
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	<b>ABITAZIONE DI TIPO CIVILE</b>	
Marmo o pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Parquet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b>				<b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b>	
		Porte d'ingresso	Porte interne		
Legno		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Legno tamburato		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Metallo		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>IL TECNICO</b>				<b>Riservato all'Ufficio</b>	
<b>IL DICHIARANTE</b>				Prot. n. _____ Partita n. _____	
data _____				Busta n. _____	
Firma e timbro _____				L'incaricato _____	
					
<b>IL COMANDANTE</b>					
<b>Col. Leonardo FIGLIOLINI</b>					