



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Alloggio Codice ERO0002

Via Stacche 17 - 45100 ROVIGO

Scala:	A	
Piano:	primo	
Interno:	n.d.	
Stato occupazionale:	Libero	
Superficie Catastale:	134 m²	
Rendita Catastale:	€ 542,28	
Categoria Catastale:	A2	
Descrizione:	Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze.	
Pertinenze:	cantina box auto	
Identificativi Catastali:	foglio 22 part. 721 sub. 25 (compresa cantina ad uso esclusivo), con box auto ad uso esclusivo al foglio 22 part. 721 sub. 6.	
Struttura e finiture dell'edificio:	Il fabbricato è costituito da quattro piani fuori terra serviti da un vano scala e da un ascensore. Al piano terra sono ubicate cantine e box auto. L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: - struttura in elevazione intelaiata (travi-pilastri) in conglomerato cementizio armato; - orizzontamenti in latero/cemento; - copertura è a padiglione con travi in laterizio e interposte pignatte con manto in tegole di cemento; - portoni di ingresso in ferro-alluminio e vetro; - il vano ascensore è a servizio di tutti i piani ad esclusione del sottotetto.	
Finiture dell'unità immobiliare:	L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture: - pavimenti realizzati in gres; - rivestimenti in ceramica; - infissi in legno con vetrocamera provvisti di cassonetto interno ed avvolgibili in PVC; - portoncino d'ingresso in legno con blindatura.	



MINISTERO DELLA DIFESA

SCHEDA INFORMATIVA



Impianti tecnologici

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- impianto elettrico interamente sotto traccia con dispositivi di sezionamento e di protezione ;
- impianto idrico-sanitario;
- impianto citofonico;
- impianto di riscaldamento centralizzato con caldaia a gas;
- impianto di produzione di acqua calda sanitaria autonomo con scaldacqua interno;
- impianto di sollevamento (ascensore).