



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Alloggio Codice ERO0012

Via Stacche 17 - 45100 ROVIGO

Scala:	B
Piano:	primo
Interno:	n.d.
Stato occupazionale:	Libero
Superficie Catastale:	133 m <sup>2</sup>
Rendita Catastale:	€ 542,28
Categoria Catastale:	A2



**Descrizione:** Ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, pranzo soggiorno, ripostiglio, bagno, wc, 2 terrazze.

<b>Pertinenze:</b>	cantina box auto
<b>Identificativi Catastali:</b>	foglio 22 part. 721 sub. 26 (compresa cantina ad uso esclusivo), con box auto ad uso esclusivo al foglio 22 part. 721 sub. 20
<b>Struttura e finiture dell'edificio:</b>	Il fabbricato è costituito da quattro piani fuori terra serviti da un vano scala e da un ascensore. Al piano terra sono ubicate cantine e box auto. L'edificio possiede le seguenti caratteristiche: - struttura in elevazione intelaiata (travi-pilastri) in conglomerato cementizio armato; - orizzontamenti in latero/cemento; - copertura è a padiglione con travi in laterizio e interposte pignatte con manto in tegole di cemento; - portoni di ingresso in ferro-alluminio e vetro; - il vano ascensore è a servizio di tutti i piani ad esclusione del sottotetto.

<b>Finiture dell'unità immobiliare:</b>	L'unità immobiliare possiede le seguenti finiture: - pavimenti realizzati in gres; - rivestimenti in ceramica; - infissi in legno con vetrocamera provvisti di cassonetto interno ed avvolgibili in PVC; - portoncino d'ingresso in legno con blindatura.
---	---



# MINISTERO DELLA DIFESA

## SCHEDA INFORMATIVA



### Impianti tecnologici

L'edificio è dotato degli impianti di seguito descritti:

- impianto elettrico interamente sotto traccia con dispositivi di sezionamento e di protezione;
- impianto idrico-sanitario;
- impianto citofonico;
- impianto di riscaldamento centralizzato con caldaia a gas;
- impianto di produzione di acqua calda sanitaria autonomo con scaldaacqua interno;
- impianto di sollevamento (ascensore).