

**UBICAZIONE**

L'immobile in oggetto risulta realizzato all'interno di un complesso edilizio edificato tra il 1941 e il 1943 nelle immediate vicinanze della via Prenestina all'altezza dell'incrocio con Viale Palmiro Togliatti. Il quartiere, a forte vocazione residenziale, è servito dalla linea del tram e dalle principali attività commerciali.

DESCRIZIONE

Locale commerciale con accesso diretto su strada e munito di bagno. Attualmente risulta libero.

NOTE: l'immobile non riveste interesse culturale ai sensi dell'art.12 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

LOCALIZZAZIONE	QUARTICCIOLO
DESTINAZIONE	Commerciale
DISPONIBILITA'	Libero
SUPERFICIE CATASTALE	36 mq
PIANO	T
PERTINENZE	-
DATI CATASTALI	Cat. C/1 - Fg. 646 part. 603 sub. 5
RENDITA CATASTALE	€ 1.065,76
PREZZO BASE D'ASTA	€ 24.849,00 💰

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendalocaliXLIV.html>

