

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



## SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE Via Valgimigli 11, 35125 - Padova

**Scala:** A

**Piano:** T-1-s1

**Interno:** 1

**Stato:** libero

**Superficie ragguagliata totale mq:** mq comm. 570 UFFICIO - mq comm. - 43 box auto

**Anno di costruzione:** 1981

### Identificativi catastali:

NCEU Padova CF Fg 180 (ex C/9) part. 627 (ex 705) sub 1 cat. A10 rendita 8413,08 CF Fg 180 (ex C/9) part. 627 (ex 705) sub 14-15-16-17 cat. C06 rendita s14 86,35 - s15 86,35 - s16 90,90 - s17 81,81

### Descrizione Unità immobiliare:

ufficio strutturato in 18 vani al primo piano, terra, ed interrato: al primo piano 11 uffici, corridoio due ripostigli, 4 bagni con antibagno; due magazzini al piano terra; un magazzino al piano interrato.

### Pertinenze:

il box auto sub 14 è ubicato al piano terra con accesso esterno dotato di basculante; i box auto sub 15-16-17 sono ubicati al piano terra con accesso esterno dotato di basculante e sono collegati fra di loro

### Ubicazione:

L'unità immobiliare è ubicata a Padova in via Valgimigli n. 11. Zona della città completamente urbanizzata, vicina al fiume Bacchiglione, raggiungibile il centro città di Padova in pochi minuti anche con mezzi pubblici ampiamente disponibili.

### Caratteristiche dell'edificio:

Complesso immobiliare in cemento armato circondato da verde e organizzato con vie di circolazione interne.

### Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.

### Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.