



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



**SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE
PIAZZA DEL MULINO '16, '75100 - MATERA**

Scala: W

Piano: S1

Interno: '23

Stato: Libero

Superficie ragguagliata totale mq: 25

Anno di costruzione: 1990

Identificativi catastali:

Unità secondaria categoria C6 foglio '71 particella '1630 sub '96

Descrizione Unità immobiliare:

Locale autorimessa al piano interrato di forma rettangolare

Pertinenze: -

Ubicazione:

L'immobile si trova in zona centrale densamente urbanizzata, di accesso alla zona turistica, dotata di attività commerciali e di servizi. Nelle vicinanze sono presenti i principali uffici pubblici, i principali mezzi di trasporto pubblici e i parcheggi pubblici.

Caratteristiche dell'edificio:

Il complesso edilizio residenziale/commerciale di Piazza Mulino, a firma principale dell'architetto Carlo Aymonino, è stato realizzato tra la fine degli anni 80 ed il 1991, sull'area in cui insisteva un mulino granario, di cui ripercorre le linee in chiave moderna, aggiungendo una galleria commerciale e la piazza antistante denominata piazza Mulino. L'Edificio multipiano è realizzato con struttura portante in cemento armato (pilastri e travi) e solai in latero-cemento. Linee architettoniche complesse e rivestimenti in pietra. Lo stato delle facciate dell'edificio è ancora complessivamente buono soprattutto per la qualità dei materiali a suo tempo impiegati.

Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.

Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.