



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali  
e identità Siciliana

Dipartimento dei Beni Culturali e identità  
Siciliana

90139 Palermo – via delle Croci, 8  
Tel. 091 7071823 - 824 - 737  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)

Codice Fiscale 80012000826

Partita Iva 02711070827

Servizio Tutela e Acquisizioni. Pianificazione paesaggistica

90139 Palermo – Via delle Croci, 8  
Tel. 0917071823 - 824 - Fax 0917071702  
Serv.tutelabca@regione.sicilia.it

Unità operativa S3.1 – Tutela dei beni Culturali. Acquisizioni ed  
espropriazioni dei beni culturali

Palermo Prot. n. **60375** del **12 DIC. 2023**

Allegati n. \_\_\_\_\_

OGGETTO: Siracusa – Terreni siti tra Via Antonio Federico Ozanam e Via Professore Vittorio Guardo e immobile sito in Via Antonio Federico Ozanam - Verifica dell'interesse culturale ai sensi dell' art. 12 D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii.

All'Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana  
Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria  
Unità di Progetto "Dismissione Patrimonio Immobiliare"  
[entecri@cert.entecri.it](mailto:entecri@cert.entecri.it)

Alla Soprintendenza BB.CC.AA.  
di Siracusa  
[soprisr@certmail.regione.sicilia.it](mailto:soprisr@certmail.regione.sicilia.it)

In riferimento alla nota assunta al protocollo dipartimentale al n. 52721 del 03.11.2023 con la quale codesto Ente ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii. di n° 25 beni immobili, considerato il parere espresso dalla Soprintendenza di Siracusa con nota prot. 11984 del 07.12.2023, si comunica che i **Terreni siti nel comune di Siracusa tra via Antonio Federico Ozanam e via Professore Vittorio Guardo**, identificati al catasto terreni del comune di Siracusa al **foglio 26 particelle 2637, 2638, 2794, 2795, 2796, 2797, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815 C.T.** e l'**immobile sito in via Antonio Federico Ozanam** identificato al catasto fabbricati del comune di Siracusa al **foglio 26 particella 333 C.F.** sono stati ritenuti **non soggetti a verifica** ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs. 42/2004 come modificato dall'art. 4, comma 16, lettera a) della L. 106 del 12.07.2011.

Per quanto sopra gli stessi non sono sottoposti alle disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo e pertanto sono liberamente alienabili.

Restano salvi gli obblighi derivanti dal fatto che i beni ricadono in un'area sottoposta al Piano Paesaggistico degli ambiti regionali 14 e 17 ricadenti nella Provincia di Siracusa, approvato con D.A. n.5040del 20.10.2017, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 12 del 16.03.2018, Paesaggio locale 10 "*Balza costiera urbanizzata di Siracusa*".

Si chiede conferma di ricezione del presente provvedimento.

Il Dirigente del Servizio ad interim  
Giuseppe Parello



|                                                           |                        |       |      |                                                                                         |                                                          |
|-----------------------------------------------------------|------------------------|-------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Responsabile procedimento                                 | Arch. Giuseppe Parello |       |      | (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) |                                                          |
| Stanza                                                    | Piano                  | 1°    | Tel. | Durata procedimento                                                                     | (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni) |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.) - Responsabile |                        |       |      |                                                                                         |                                                          |
| Stanza                                                    | 13 bis                 | Piano | 4°   | Tel.                                                                                    | 917071736                                                |
| Orario e giorni ricevimento                               |                        |       |      | Lunedì – Venerdì 9-13 Mercoledì 15.30 -18.30                                            |                                                          |

Protocollo n. 60375 del 12/12/2023 Oggetto: SIRACISA - TERRENI SITI TRA VIA A. F. OZNAM E VIA PROF. V. GUARDO E IMMOBILE SITO IN VIA A. F. OZNAM - VERIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE EX ART. 12 D.LGS. 42-04 Origine: PARTENZA Destinatori, ENTE STRUMENTALE ALLA CROCE ROSSA ITALIANA IN L.C.A., SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI SIRACUSA