

Roma



Via Trionfale 8891

DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitativo al piano secondo composta da 5,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,15 mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, veranda e balcone. L'orientamento prevalente è nord est - nord ovest.

MATRICOLA IMMOBILE _____

LOCALIZZAZIONE

Via Trionfale 8891 palazzina B

DESTINAZIONE

Abitazione

DISPONIBILITA'

libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

5,5 – cons. ragg. 105mq

STATO MANUTENTIVO

normale

PIANO

4°

SCALA/INTERNO

sc. 3 int. 35

DATI CATASTALI

foglio 194 part 156 sub 506

CLASSE ENERGETICA (kWh/m2) _____

MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii) _____

PREZZO BASE D'ASTA € **187.950,00**

VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

data	Ora	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO _____ TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
data	Ora	

PRINCIPALI DISTANZE



10 km



300 mt



400 mt



100 mt



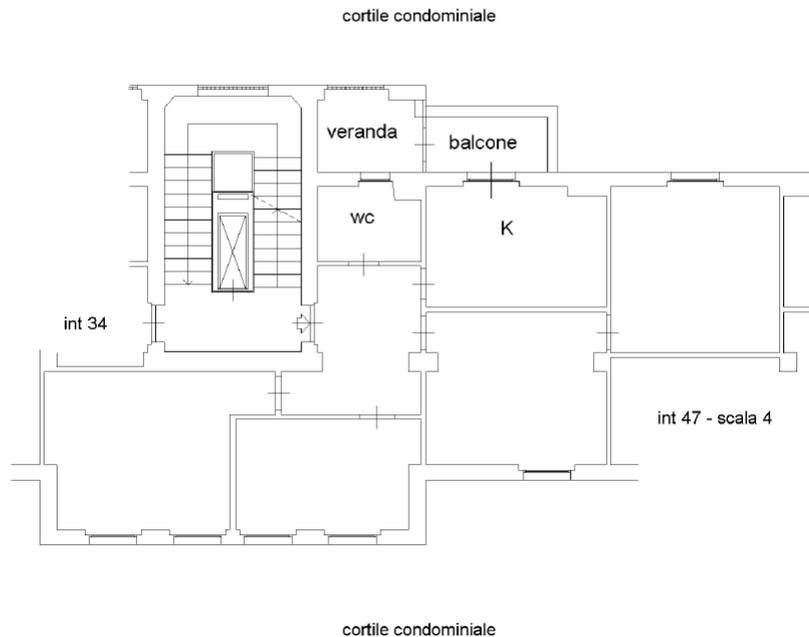
30 km

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

ABITAZIONE int 35

Piano Quarto - Scala 3 - Edificio B

h = 3,15 m



Città metropolitana
di Roma Capitale

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.