

Roma



Via Trionfale 8891

DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitativo al piano secondo composta da 4,5 vani catastali di altezza netta interna pari a 3,15 mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, veranda e balcone. L'orientamento prevalente è sud est - sud ovest.

MATRICOLA IMMOBILE	_____
LOCALIZZAZIONE	Via Trionfale 8891 palazzina C
DESTINAZIONE	Abitazione
DISPONIBILITA'	libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	4,5 – cons. ragg. 82 mq
STATO MANUTENTIVO	normale
PIANO	3°
SCALA/INTERNO	sc. 6 int. 70
DATI CATASTALI	foglio 194 part 160 sub 508
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	_____
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	_____
PREZZO BASE D'ASTA 💰	€ 161.700,00

VISITE con prenotazione **OBBLIGATORIA** nei seguenti giorni e orari:

data	Ora	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO _____ TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA
data	Ora	

PRINCIPALI DISTANZE



10 km



300 mt



400 mt



100 mt

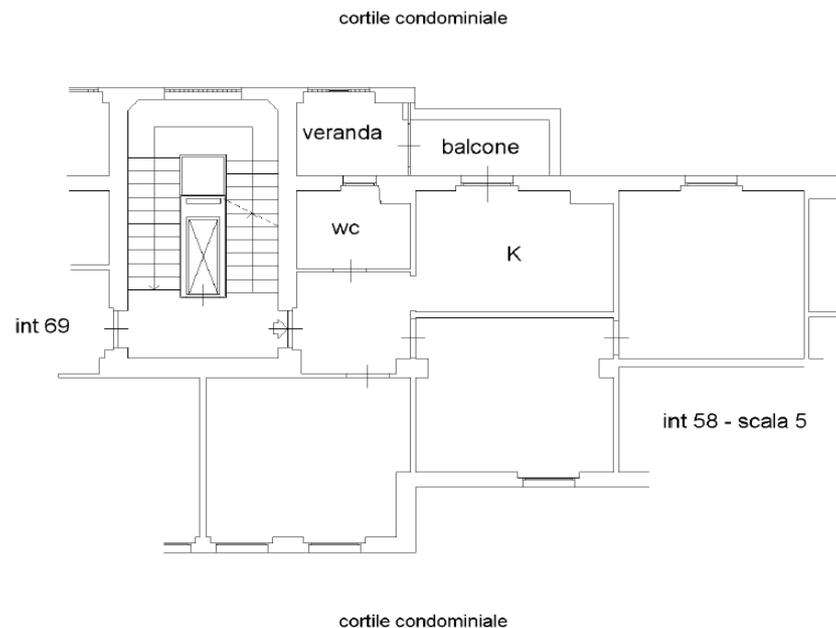


30 km

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

ABITAZIONE int 70

Piano Terzo - Scala 6 - Edificio C
h = 3,15 m



Città metropolitana
di Roma Capitale

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.