

**DESCRIZIONE**

Appartamento posto al quarto piano composto da ingresso, due camere, cucina e bagno. L'immobile risulta allacciato all'impianto di riscaldamento centralizzato condominiale con sistema di ripartizione individuale dei consumi.

LOCALIZZAZIONE	San Saba
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	68 mq / 3,5 vani
PIANO	4
SCALA/INTERNO	B/28
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/2 - Fg.519 part. 312 sub. 33
RENDITA CATASTALE	€ 885,72
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/04)	riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	A.P.E. in corso di elaborazione

**PREZZO A BASE D'ASTA € 250.920,00**

**PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:**

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=XLVI>

