# Roma



# Via Trionfale 8891

#### **DESCRIZIONE**

Unità immobiliare ad uso abitativo al piano secondo composta da 4 vani catastali di altezza interna pari a 3,20 mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, una veranda.

MATRICOLA IMMOBILE

LOCALIZZAZIONE via Trionfale 8891 palazzina C

DESTINAZIONE abitazione - cat. A3 cl. 2

DISPONIBILITA' libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI 4 – cons. ragg. 79 mq

STATO MANUTENTIVO scadente

PIANO

SCALA/INTERNO sc. 5 int. 55

DATI CATASTALI foglio 194 part 160 sub 5

CLASSE ENERGETICA (KWh/m2)

MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)

PREZZO BASE D'ASTA 5

€ 149.100,00

VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:		
data	Ora	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA
data	Ora	EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO
data	Ora	TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 14:00 DEL GIORNO FERIALE PRECEDENTE A
data	Ora	
data	Ora	QUELLO PREVISTO PER LA VISITA

## PRINCIPALI DISTANZE



10 km



300 mt



100 mt

400 mt

**←** 30 km

## FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



