

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



## **SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE** **Via Valgimigli 6, 35125 - Padova**

**Scala:** A

**Piano:** s1-1

**Interno:** 3

**Stato:** libero

**Superficie raggugliata totale mq:** mq comm. 171 appartamento - mq comm. 17 box auto

**Anno di costruzione:** 1981

### **Identificativi catastali:**

NCEU Padova CF Fg 180 (ex C/9) part. 616 (ex 709) sub 3 cat. A10 rendita 4358,9 CF Fg 180 (ex C/9) part. 616 (ex 709) sub 21 cat. C06 rendita 68,17

### **Descrizione Unità immobiliare:**

Ufficio ubicato al primo piano, composto da cinque vani, due servizi igienici, un ripostiglio e servito da un pogggiolo. Una cantina al piano terra è collegata all'ufficio da una scala interna a chiocciola. Ulteriore pertinenza dell'unità risulta una cantina al piano primo sottostrada.

### **Pertinenze:**

Autorimessa ubicata al piano terra con accesso esterno dotato di basculante

### **Ubicazione:**

L'unità immobiliare è ubicata a Padova in via Valgimigli n. 6. Zona della città completamente urbanizzata, vicina al fiume Bacchiglione, raggiungibile il centro città di Padova in pochi minuti anche con mezzi pubblici ampiamente disponibili.

### **Caratteristiche dell'edificio:**

Complesso immobiliare in cemento armato circondato da verde e organizzato con vie di circolazione interne.

### **Finiture dell'unità immobiliare:**

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.

### **Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:**

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.