

**DESCRIZIONE**

Magazzino in ottimo stato di manutenzione, posto al piano secondo interrato di un esclusivo complesso immobiliare a destinazione residenziale situato fronte Colosseo.

MATRICOLA IMMOBILE	F13-001-RM-011
LOCALIZZAZIONE	via di San Giovanni in Laterano n.7
DESTINAZIONE	magazzino (categoria cat. C2)
DISPONIBILITA'	immediata
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	x mq
STATO MANUTENTIVO	ottimo
PIANO	secondo interrato
SCALA/INTERNO	Scala G, interno C1
DATI CATASTALI	foglio 500, part. 135, sub 589
CLASSE ENERGETICA (KWh/m2)	-
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	no
<b>PREZZO BASE D'ASTA</b> 💰	<b>€ 58.000,00</b>

**VISITE CON PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA**

PRENOTAZIONE DA EFFETTUARSI COMPILANDO LA SCHEDA  
PRESENTE SULLA PAGINA INTERNET

<https://ludusmagnusluxury.it/appartamento/c-1/>

RICHIESTE DI VISITE CHE PERVERRANNO ATTRAVERSO ALTRI CANALI  
NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE

**PRINCIPALI DISTANZE**

1.300 mt



200 mt



100 mt



400 mt



80 mt



25 km

**FOTO IDENTIFICATIVE DEL BENE**