

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: CASALE MONFERRATO
Indirizzo: VIA DEL CARMINE, 6-8

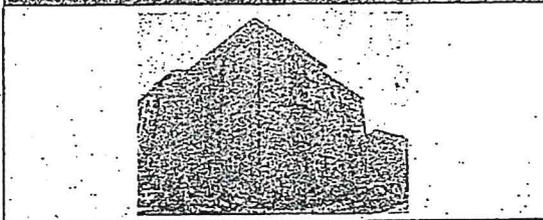
NCEU: I. 55 n. 1511 sub.
Piano: n. 0 R. 4

Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

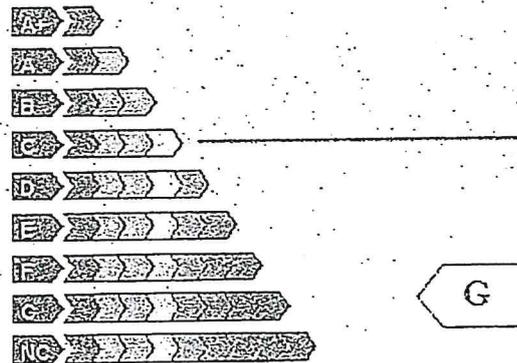
Destinazione d'uso: E1 (1)
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1930
Tipologia edificio: edificio multipiano
Volume lordo riscaldato (m³): 1846,1
Superficie disperdente totale (m²): 719,382
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,3897
Trasmittanza media superfici opache (W/m²K): 1,6666
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²K): 4,6617
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2815
Superficie utile Su (m²): 486,221
Tipologia impianto di riscaldamento: Non presente
Fonte energetica per riscaldamento: Energia elettrica
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Energia elettrica

FOTO



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



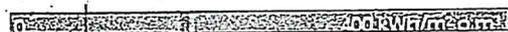
Alto consumo

Indice prest. energ: reale: 340,12 kWh/m²

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 0 %

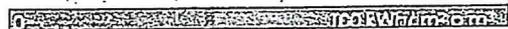
INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale = 138,0762 kWh/m²



limite di legge: 60,7673 kWh/m²

Fabbisogno di energia termica primaria per acqua calda sanitaria = 39,9543 kWh/m²



EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,35721 Ha



0 [kg/m³anno] EMISSIONE DI CO₂ 19,3493 Kg/m³anno 100

RACCOMANDAZIONI

| SISTEMA | INTERVENTO | PRIORITA' | TEMPO DI RITORNO |
|----------|--|-----------|------------------|
| EDIFICIO | sostituzione serramenti | MEDIA | > 10 anni |
| | | | |
| | | | |
| IMPIANTO | riaffidamento impianto di riscaldamento e produzione acs | ALTA | > 10 anni |
| | | | |
| | | | |

Architetto
DIPCA
COSTANZO
N. 589

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2014_104923_0006

CI

| | |
|---|-----------------|
| Classe energetica globale nazionale dell'edificio | G |
| Prestazione energetica raggiungibile | 340,12 kWh/m2 |
| Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale | 300,1657 kWh/m2 |
| Limite normativo nazionale per il riscaldamento | 62,0693 kWh/m2 |
| Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009) | II |
| Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento | 0,46 |
| Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968) | 0,821 |
| Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata) | |
| Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata) | |

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Annuncio immobiliare
 Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:
 Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ()

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore LUCA COSTANZO, nato a _____, il _____ residente a CONZANO (ALESSANDRIA), CF CSTLCU70E028885P ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

Li Casale Monferato il 30/07/2014

Firma digitale del Certificatore

Stampa digitale con dati: LUCA COSTANZO N. 104923, COF N. 589, e altri identificativi.