

Roma



Via Trionfale 8891

DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitativo al piano terra composta da composta da 5,5 vani catastali di altezza interna pari a 3,15 mt, articolata in ingresso, salone doppio, cucina, due camere, un bagno + giardino di proprietà di circa 90mq

MATRICOLA IMMOBILE _____

LOCALIZZAZIONE

via Trionfale 8891 palazzina D

DESTINAZIONE

abitazione - cat. A3 cl. 2

DISPONIBILITA'

libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

4,5 – sup. cat. 98 mq

STATO MANUTENTIVO

PIANO

T

SCALA/INTERNO

sc. 8 int. 88

DATI CATASTALI

foglio 194 part 162 sub 513 +
Foglio 194 part 687 sub 521 (giardino)

CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)

MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)

PREZZO BASE D'ASTA € **143.419,50**

VISITE SENZA PRENOTAZIONE nei seguenti giorni e orari:

TUTTI I MARTEDÌ E GIOVEDÌ fino al giorno precedente
il termine di presentazione delle offerte
DALLE 9:30 ALLE 16:00 (saranno portate a termine le visite iniziate
entro le ore 16:00 ma in nessun caso oltre le ore 17:00)

PRINCIPALI DISTANZE



10 km



300 mt



400 mt



100 mt



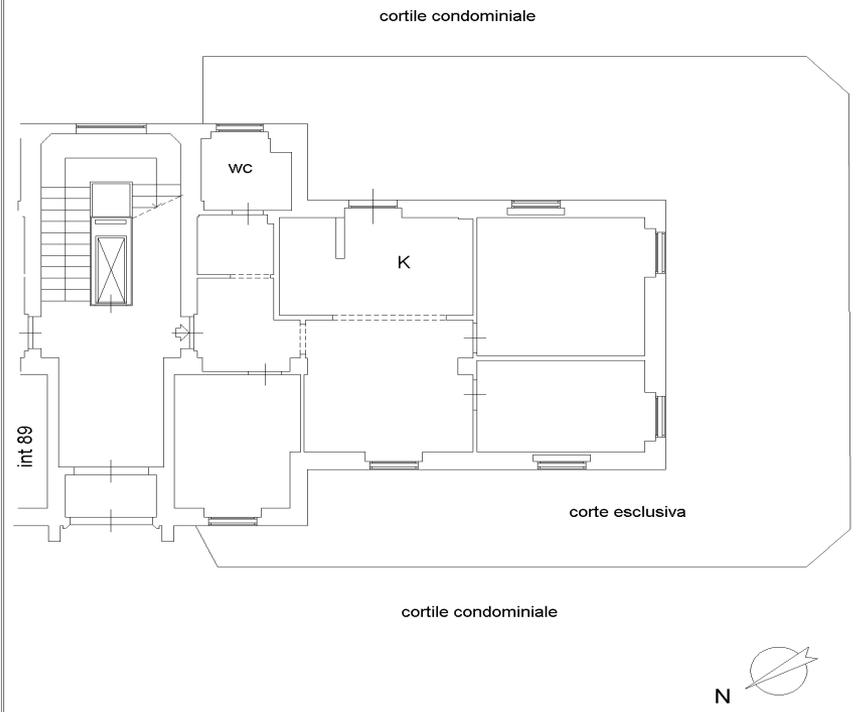
30 km

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

ABITAZIONE int 88

Piano Terra - Scala 8 - Edificio D

h = 3,15 m



Città metropolitana
di Roma Capitale

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.