

Roma



Via Trionfale 8891

DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitativo al piano terra composta da 6 vani catastali di altezza interna pari a 3,15 mt, articolata in ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno + giardino di proprietà esclusiva di circa 100mq

MATRICOLA IMMOBILE _____

LOCALIZZAZIONE

via Trionfale 8891 palazzina E

DESTINAZIONE

abitazione - cat. A3 cl. 3

DISPONIBILITA'

libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

6 – cons. ragg. 101 mq

STATO MANUTENTIVO

PIANO

TERRA

SCALA/INTERNO

sc. 10 int. 2

DATI CATASTALI

foglio 194 part 161 sub 524

foglio 194 part 687 sub 527 (giardino)

CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)

MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)

NEGATIVO

PREZZO BASE D'ASTA € **160.000,00**

VISITE SENZA PRENOTAZIONE nei seguenti giorni e orari:

TUTTI I MARTEDÌ E GIOVEDÌ dalla pubblicazione del Bando al giorno precedente il termine di presentazione delle offerte
DALLE 9:30 ALLE 16:00 (saranno portate a termine le visite iniziate entro le ore 16:00 ma in nessun caso oltre le ore 17:00)

PRINCIPALI DISTANZE



10 km



300 mt



400 mt



BUS STOP

100 mt



30 km

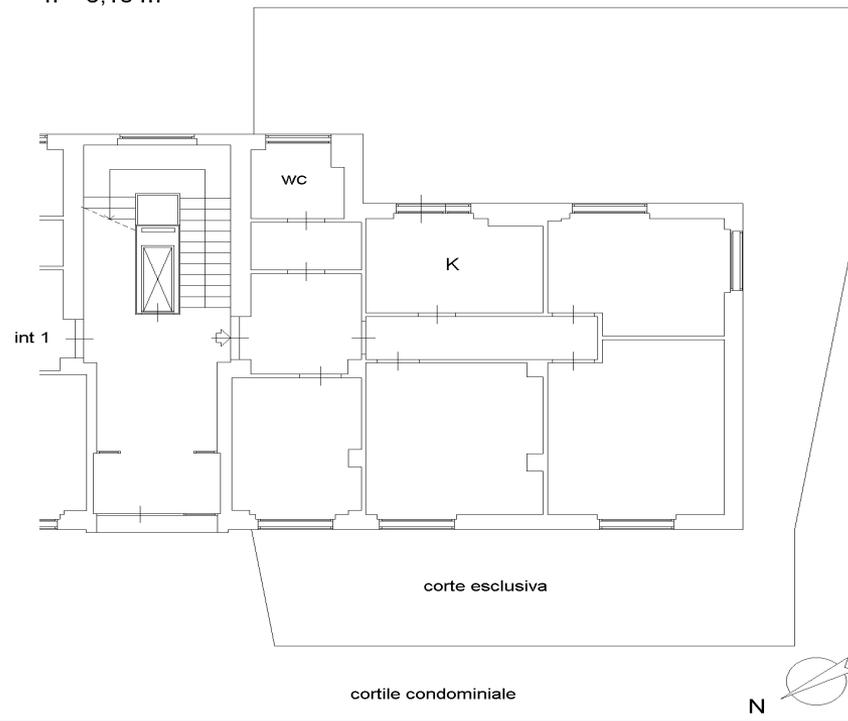
FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

ABITAZIONE int 2

Piano Terra - Scala 10 - Edificio E

h = 3,15 m

cortile condominiale



Città metropolitana
di Roma Capitale

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .