

# SCHEDA INFORMATIVA UNITA' IMMOBILIARE Via Pescaglia 30-32, 00146 - Roma

Scala: -

Piano: Terra Interno: Stato: libero

Superfice ragguagliata totale mq: 19

**Anno di costruzione: 1970** 

### Identificativi catastali:

Unità Secondaria cat. C/2 foglio 297 part. 297 sub 503

## **Descrizione Unità immobiliare:**

Magazzino

## **Pertinenze:**

-

## **Ubicazione:**

Il fabbricato con acceso da Via Pescaglia,28 è ubicato all'interno di un'area pianeggiante, ricadente nell' XI municipio e risulta compresa tra la grande ansa del fiume Tevere e la collina dei Colli Portuensi

#### Caratteristiche dell'edificio:

Trattasi di un fabbricato con struttura in c.a. si sviluppa su otto piani fuori terra oltre al piano di copertura ove sono ubicati i locali tecnici ed è composto da n. 3 scale (A-B-C)

### Finiture dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.

## Impianti tecnologici dell'unità immobiliare:

L'unità immobiliare necessita di interventi di manutenzione straordinaria.