Pagina 1 di 12 PERIZIA ASSEVERATA / GIURATA VALUTATIVA DI STIMA

Roma 01/09/2023

lo sottoscritto Stefano Cerrone nella qualità di Perito ed Esperto di Auto d'Epoca, Iscritto ai ruoli nelle CCIAA di Torino e Roma ed all'Albo dei CTU Tribunale Civile di Roma

Su mandato di : Dott.ssa Giuliana Cosentino per Agenzia Nazionale per la Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata Direzione Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali Ufficio Alienazione Beni

ho preso in esame il veicolo in oggetto ed ho redatto la seguente perizia composta di 12 pagine compresa questa

Auto: MASERATI QUATTROPORTE 4.2 V8-2005



Targa: CX622AV Telaio: ZAMCD39B000020495 Km.: NR

In fede

MASERATI QUATTROPORTE 4.2 V8-Telaio:ZAMCD39B000020495

Targa: CX622AV

Pagina 2 di 12

- 1) verifica dello stato del bene e determinazione del valore attuale
- 2) Individuazione dei necessari interventi di riparazione e ripristino .
- 3) Formulazione preventivo di spesa per manutenzione
- 4) determinazione del valore a seguito di intervento
- 5) determinazione dell'importo da porre a base d' asta.

In relazione ai quesiti posti, vado a rispondere puntualmente:

- 1) verifica dello stato del bene e determinazione del valore attuale
- La carrozzeria della vettura si presenta in discreto stato di conservazione generale in luogo aperto e scoperto, non presenta tracce visibili di ruggine.
- Si notano diffusi segni superficiali di graffiature, dovuti probabilmente a animali domestici.
- il tempo di permanenza in luogo all'aperto, non ha danneggiato il rivestimento interno e del cruscotto sotto l'azione del sole.
- Il colore del veicolo è "Blu scuro Metallizzato"
- La batteria e completamente scarica, e la sua funzionalità e dubbia.
- L'abitacolo interno è in buono stato di conservazione, senza tracce di muffe, da ripulire.
- Il cruscotto rivestito in radica di legno è integro ed in buono stato.
- I legni degli sportelli , in radica , sono integri e lucidi
- La pelle dei rivestimenti, di colore beige chiaro, non è lisa, solo lievemente segnata di sporco nei punti di appoggio del conducente.
- Non e possibile verificare lo stato della parte meccanica, in quanto la vettura non è marciante ,se non dopo attenta verifica funzionale delle parti meccaniche .
- Il vano motore non è ispezionabile in quanto il cofano anteriore e bloccato, non è quindi possibile riscontrare il numero di telaio; si considerano validi i rilevamenti effettuati dagli organi competenti al momento del sequestro.
- Non si tenta un avviamento forzato del motore per evitare rischi di eventuali danni , e non è possibile rilevare il chilometraggio a causa di mancanza alimentazione elettrica.
- Non si tenta di alimentare l'impianto elettrico per evitare eventuali corti circuiti.
- Le gomme ed i cerchi sono in buono stato, ma i pneumatici sono da sostituire in quanto cristallizzati.
- l'aspetto visivo esteriore della carrozzeria è in discreto stato generale, soprattutto a causa dei graffi, ma visivamente senza urti di entità rilevabili .

Attualmente il valore del bene, viene quantificato in euro 11.600,00 (undicimilaseicento/00)

- 2) Individuazione dei necessari interventi di riparazione e ripristino .
 - Accurata pulizia degli interni e trattamento della pelle di rivestimento dei sedili e dei legni interni con prodotti specifici.
 - Sostituzione di tutti i liquidi e verifica degli impianti elettrici, di alimentazione carburante e impianto frenante.
 - lucidatura completa della carrozzeria per la rimozione dei graffi
 - Sostituzione dei filtri aria/olio /particolato ed accessori.
 - Sostituzione di tutte le cinghie in gomma del motore
 - Sostituzione degli pneumatici
 - Sostituzione della batteria
 - Verifica stato usura dei dischi /pasticche dell'impianto frenante
 - Tagliando generale e stato di funzionamento, con verifica funzionale mediante presa OBD2, preferibilmente presso officina specializzata Maserati









3) Formulazione preventivo di spesa per manutenzione Per l'esecuzione dei succitati lavori di ripristino , si prevede una spesa <u>non inferiore</u>

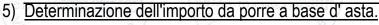
ad Euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00)

N.B. Tengo a sottolineare, che non essendo possibile dallo scrivente, verificare con certezza lo stato di funzionamento meccanico del veicolo prima della custodia in deposito e non essendo possibile eseguire alcun test funzionale , tali previsioni di spesa per la revisione sono da intendersi come " mezzo in stato di funzionamento al periodo di deposito".

4) Determinazione del valore a seguito di intervento

Valutabile a seguito dell'intervento di manutenzione

Euro 23.500,00 (ventitremilacinquecento/00



In caso di vettura posta in asta SENZA operazioni di ripristino il valore di base d'asta e di

Euro 9.200,00 (milleduecento/00)

in caso di vettura posta in asta CON operazioni di ripristino il valore di base d'asta e di

Euro 17.600,00 (diciassettemilaseicento/00)





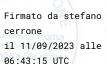
Pagina 4 di 12

Il sottoscritto Stefano Cerrone, carta di identità rilasciata da: Ministero dell'Interno-Comune di Roma in data 09/12/2019 numero CA39024FQ dichiara, di assumere con la presente asseverazione, la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, e di essere a conoscenza delle sanzioni di legge per la falsità nelle dichiarazioni rese in tale veste e dichiara

" di avere bene e fedelmente adempiuto all'incarico affidatomi al solo scopo di far conoscere la verità".

Letto, confermato e sottoscritto

















ALLEGATI



SISTEMA INFORMATIVO A.C.I.

Automobile Club d'Italia

DATI DELLA RICHIESTA

CONSULTAZIONE

TARGA: CX622AV - TIPO VEICOLO: AUTOVEICOLO - DATA: 31/03/2022

DATI DEL VEICOLO

Targa Telaio Fabbrica / Tipo Modello Commerciale Data Immatricolazione

Data Aggiornamento Carta Circolazione

KW Classe / Uso Carrozzeria Cilindrata Alimentazione Tara Portata

Peso Complessivo Dispositivo Antinquinamento

Posti n.ro Assi n.ro

Ultima Formalita' Data Ultima Formalita'

MASERATI QUATTROPORTE 4.2 V8 21/07/2005 19/02/2014

CX622AV

ZAMCD39B000020495

MASERATI SPA M139 AB5

295,00 AUTOVETTURA / PRIVATO TRASPORTO PERSONE

CONFISCA 20/03/2018 A048994Z

A048994Z 20/03/2018

SENTENZA

22/02/2018

80207790587

ROMA (RM)

H501

091

DATI DELLA INTESTAZIONE

R.P. del Atto Data Atto

Proprietario Sesso / Tipo Societa' Codice Fiscale Comune di residenza

Indirizzo

Codice Comune Residenza Ministero Finanze

Codice Comune Residenza ISTAT

GRAVAME

R.P. del Atto Data Atto Causale

Attore Sesso / Tipo Societa'

Codice Fiscale Comune di Residenza

Codice Comune Residenza Ministero Finanze

Codice Comune Residenza ISTAT

Indirizzo

Importo a Concorrenza

A184655T

23/11/2015 ATTO AMMINISTRATIVO

ERARIO DELLO STATO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

VIA VENTI SETTEMBRE - 00187

26/10/2015

PROVVEDIMENTO DI FERMO AMMINISTRATIVO

EQUITALIA

SOCIETA' PER AZIONI 11210661002 SALERNO (SA) H703

VIA DELLE CALABRIE 19 /A - 84131

***** 1.360,21 * Euro

Prodotto il 31/03/2022 alle 17:55:23

Pagina 1 di 2







