

Repertorio n. 2619

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA DI STIMA =====

===== REPUBBLICA ITALIANA =====

L'anno duemilaventitrè, il giorno tre —

del mese di ottobre, alle ore dodici

12013

in Napoli alla via Dei Mille n.16, nel mio studio =====

Innanzi a me dott.ssa Sara de Rosa, Notaio residente in
Napoli, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di
Napoli, Torre Annunziata e Nola,

===== E' PRESENTE

Beltratti Antonio, nato in Napoli il giorno

codice fiscale _____ ivi residente alla via
Belvedere n. 146, iscritto all'Ordine Nazionale dei Periti
Assicurativi al n. _____ .

Il costituito, della cui identità personale io notaio sono
certo, mi chiede di asseverare con giuramento la perizia di
stima che precede, composta da nove fogli per nove facciate
e da un allegato. =====

Aderendo alla richiesta, ammonisco ai sensi di legge il
comparente, il quale presta quindi il giuramento di rito
ripetendo la formula: "Giuro di aver bene e fedelmente
proceduto alle operazioni a me affidate e di non aver avuto
altro scopo che quello di far conoscere la verità".



Il presente verbale si chiude alle ore dodici e

minuti cinque

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, in parte
dattiloscritto da persona di mia fiducia, in parte
completato a mano da me Notaio, del quale ho dato lettura
alla parte che lo approva e con me Notaio lo sottoscrive
alle ore dodici e minuti cinque.

Consta di un foglio per due facciate fin qui.

Antonio Bettratti



STUDIO TECNICO BELTRATTI S.A.S.
Avarie Marittime – Perizie Industriali

Erminio BELTRATTI
Antonio BELTRATTI

Via Michelangelo Schipa, 42/A-46 – 80122 NAPOLI (ITALY)

Tel. (081) ~~XXXXXXXXXX~~

Telefax ~~XXXXXXXXXX~~

E-Mail studiobeltratti@studiobeltratti.191.it

PEC : studiobeltratti@pec.it

RELAZIONE TECNICA SULLO STATO – CONDIZIONI E
VALUTAZIONE DI UNITA' DA DIPORTO

DATI IDENTIFICATIVI:

NOME:ALTAIR II

N° ISCRIZ.:SA 3626/D

BANDIERA: ITALIANA

PROPRIETARIO: ~~XXXXXXXXXX~~ VIA G.
LEOPARDI N°80 NAPOLI KR 12 – ~~XXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXX~~ VIA D. FATALE N°710 POZZUOLI
NAPOLI KR 12

Licenza di abilitazione alla navigazione n°:

rilasciata il:21.07.2023

ESTRATTO DAI R.I.D.

Limiti alla navigazione: cat. GTG B

n° max persone trasportabil (12)

Annotazioni di sicurezza valide fino al:SCADUTE

Imbarcazione visitata il:21.04.2023

presso: C.NAUTICO ILARDO AGNANO NAPOLI

Galleggiante ()

A secco (X)

Sono state effettuate prove in mare?

si () no (X)

CARATTERISTICHE:

COSTRUTTORE:FIART MARE SPA

N°

COSTRUZIONE:ITFRM21705F505

MODELLO:FIART 40 GENIUS

ANNO COSTRUZ.:2005

MATERIALE SCAFO:P.R.F.V.

RIVESTIMENTO PONTE COPERTA:P.R.F.V. + TEAK IN POZZETTO



[Handwritten signature]



ZAVORRA (per imb. a vela)

LUNGHEZZA f.t.: mt.12.45

LARGHEZZA f.f.: mt.;3.97

DISLOCAMENTO: Tonn.10.20

LINEA GALLEGG. mt.

STAZZA LORDA: Tonn.

VELOCITA' MAX NODI:30

TIPO:

☐ natante ☒ imbarcazione ☐ nave
☒ a motore ☐ a vela ☐ a vela con mot. aus.
☐ motoveliero ☒ semicabinato ☐ con fly-bridge
☐ open ☐ fisherman ☒ monocarena ☐ multiscafo
COMANDO TIMONE: ☐ a barra ☒ a ruota con n 1 stazioni governo

Certificato classe (R.I.Na., o altro registro e simboli della classe) **R.I.NA**

valido sino al:

SCADITO**APPARATO MOTORE:**

N°motori principali: ☐ benzina ☒ Diesel ☒ sovralimentati
☐ entro bordo ☐ con V-drive ☒ entrofioribordo
☐ fuoribordo ☐ Idrogetto

MARCA:

AB VOLVO PENTA

MODELLO:

D 6-310-B

Anno costruz.:

Potenza tot. (KW)HP 298

Matricole: 2006004046-2006005425

Data ultima revisione effettuata:

eventuali

I tubi di scarico sono installati in modo da impedire l'ingresso nel motore dell'acqua di mare?

Si ☒ No ☐

Gli indicatori di livello in tubi di plastica sono intercettabili con rubinetti a chiusura automatica?

Si ☒ No ☐

L'impianto combustibile è conforme alle norme R.I.Na.?

si ☒

Condizioni generali di stato dei motori:

N.N

Stato di manutenzione dei motori, (per quanto accertabile):

N.N

Osservazioni/Prescrizioni:



2006004046-2006005425

Condizioni generali del fasciame: **BUONE**

Condizioni generali delle strutture (per quanto accertabile): **BUONE**

Condizioni generali del ponte di coperta: **BUONE**

Condizioni generali delle sovrastrutture: **BUONE**

Condizioni generali dei mezzi di governo: **BUONE**

Condizioni di stato e manutenzione, accessibilità degli scarichi e prese dal mare e relative

saracinesche: **ALLA ISPEZIONE GLI SCARICHI, PRESE DAL MARE E LE SARACINESECHE SONO RISULTATI ACCESSIBILI ED IN BUONO STATO DI CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE.**

I tubi dei W.C. formano collo d'oca antisifone di altezza conveniente? si (X) no ()

Stato di integrità e conformità alle norme dei mezzi di chiusura stagna (portellini, finestrini,

boccaporti e porte) e dei passaggi a paratia stagna: **INTEGRI E CONFORMI ALLE NORME**

Osservazioni/Prescrizioni:

MACCHINARI AUSILIARI:

<u>ELENCO</u>	<u>MARCA</u>	<u>MODELLO .</u>	<u>ANNO COSTRUZ</u>
Elettrogeneratore n° 1	MASE	KW 5	N.N
Autoclavi n° 1	N.N		N.N
Dissalatore			
Impianto stabilizzatori	BENNET		N.N
Calderina			
Imp. aria condizionata			
Elica di prora	N.N		
Boiler	N.N		
Altri			

Pompe esaurimento: (X) Elettriche n° 3 () a mano n°
() Meccaniche n.

IMPIANTO ELETTRICO:

Tensione a bordo 12V (X) 24V () 110V c.a. () 220 V c.a. (X)
Capacità batterie: tot. A/h N.N. KW tot. elettrogeneratori



Antonio Botticelli

[Signature]

Data ultima revisione impianto: **N.N**

Condizioni generali dell'impianto elettrico (cavi, giunzioni, quadri, batterie, ecc.) **ALLA ISPEZIONE**
L'IMPIANTO ELETTRICO NEL SUO COMPLESSO SI PRESENTA IN SUFFICIENTE STATO DI
MANUTENZIONE .

APPARECCHIATURE VARIE:

<u>ELENCO COSTRUZ.</u>	<u>MARCA</u>	<u>MODELLO</u>	<u>ANNO</u>
Frigoriferi n°: 1	INDEL	N.N	N.N
Freezer n° 1	INDEL	N.N	N.N
Impianti stereo n°	N.N		N.N
Televisori n° 1	SAMSUNG		N.N
Videoregistratori n°			
Imp. TV circuito chiuso			
Imp. telefonico est/int.			
Allarme elettronico antifurto			
Lavatrice			
Essiccatore			
Lavastoviglie			
Tritarifiuti			
Fabbricatore ghiaccio			
Frigobar			
Altri			

ATTREZZATURA DI COPERTA:

Salpancora n° (X) elettrico, KW (1) idraulico - Verricelli poppa n°
() Elettrici () idraulici
Gruette n° () Elettriche () idrauliche
() manuali-Passerella da sbarco (X) elettrica (X) idraulica () manuale
() Tende parasole n° () Materassini prendisole n° Copriscafo ()

RICAMBI A BORDO: () eliche () asse portaelica ()

BATTELLI DI SERVIZIO:

Tipo Marca



Luigi...

[Signature]

Modello

Anno costruz.

MOTORI FUORIBORDO dei battelli di servizio e/o MOTORI DI SERVIZIO dell'unità da diporto:

Tipo

Marca e modello

KW/CV

Anno costruz.

PERTINENZE ULTERIORI:**ATTREZZATURA VELICA:**

N° alberi:	Costruttore:	Materiale	Anno costruz.
Tipo armamento () sloop () ketch () yawl () cutter () goletta ()			
Sup. velica (i+f) mq	N° boma	N° tangoni	() Centralina idraulica
() Avvolgiranda	() Avvolgifiocco – Sartiame in	() cavo acciaio inox	
() tondino acciaio inox	() N. winches e marca		

CORREDO DI VELE:**ELENCO****N°****TESSUTO****SUPERFICIE mq.****ANNO COSTRUZ.**

Rande

Genoa

Fiocchi

Trinchetta

Tempestina

Yankee

Spinnaker

SISTEMAZIONI INTERNE:

N° cabine equipaggio

n° cabine armatore e ospiti 3

Totale posti letto 6

N° saloni

N° dinette 1

N° bagni 1

N° cucine 1

Fornelli

elettrici

()

a gas

(X)

ad alcool

()

Materiale dei rivestimenti: SKY

degli arredamenti: **LEGNO**delle tappezzerie: **COTONE**

Finiture particolari

PROTEZIONE CONTRO GLI INCENDI:

Descrizione dei mezzi antincendio: (X) estintori sono carichi? **NO**
 n° **PRESCR. R.I.N.A** sono efficienti? **NO**

Ultima revisione degli estintori portatili effettuata il: **ANNO IN CORSO**

Il locale motori in cui sono installati motori a benzina, oppure motori diesel sovralimentati con turbina a gas di scarico, o motori di potenza complessiva superiore a 1.000 Hp, è munito di impianto fisso di estinzione? si () no (X)

Note:

Ultima revisione dell'impianto fisso di estinzione effettuata il: **N.N**

I mezzi antincendio sono conformi al Regolamento di Sicurezza per numero e capacità:
 si () no (X)

Se l'imbarcazione è di lunghezza al galleggiamento maggiore di 15 mt. esiste sufficiente impianto idrico antincendio? si () no (X)

Note: **N.R.**

La ventilazione locali motori e serbatoi combustibile è conforme al regolamento di Sicurezza:

si (X) no ()

Cucine e impianti di riscaldamento alimentati a gas GPL: la tubolatura del gas è dotata di sufficienti intercettazioni all'inizio e alla fine del circuito? si (X) no ()

L'impianto di alimentazione a gas è conforme al regolamento di Sicurezza? si (X) no ()

Osservazioni/Prescrizioni:

POMPE DI ESAURIMENTO:

() meccaniche (X) elettriche () a mano fisse () a mano volanti

Il loro numero e la loro portata sono adeguate? **SI**

Osservazioni/Prescrizioni: **NON E' STATO POSSIBILE VERIFICARE IL FUNZIONAMENTO**

ARMAMENTO MARINARESCO (ancore, catene e cavi)

E' adeguato all'imbarcazione? si () no (X)

Osservazioni/Prescrizioni:

COMPARTIMENTAZIONE STAGNA (paratie)



Antonio Bertin

[Signature]

Di collisione: si (X) no () del gavone poppa: si () no (X)

Prodiere locale motori: si (X) no ()

Poppiera locale motori: si () no (X)

Paratie ulteriori: NO

Le paratie suddette sono effettivamente stagne? si (X) no ()

SERBATOI:

Tipo di materiale: ACCIAIO INOX

Tipo di materiale: VTR

Combustibile Zona di collocazione: C.SCAFO

Acqua Zona di collocazione: PRUA

Capacità: LT 700 CIRCA

Capacità: LT 350 CIRCA

Osservazioni/Prescrizioni :

STRUMENTAZIONE AUSILIARIA ALLA NAVIGAZIONE:

<u>ELENCO</u>	<u>MARCA</u>	<u>MODELLO</u>	<u>ANNO COSTRUZ.</u>
Bussole di governo n°	RITCHIE		N.N
Bussola di rilevamento			
Autopilota	RAYMARINE		N.N
Radiogoniometro			
Radar			
GPS	NAVIONICS	GEONAV 6	N.N
Plotter	NAVIONICS	GEONAV 6	N.N
Meteo fac-simile			
Stazione vento/mare			
Spidometro/log			
Ecoscandaglio	GARMIN	FISHFINDER 400 C	N.N
Radiotelefono HF SSB			
Radiotelefono VHF	SIMRAD		N.N
Satellite/Communicators			
Barometro/Orologio	ALTITUDE		N.N
Binocolo			
Altri			



RINNOVI, RICOSTRUZIONI O RESTAURI ESEGUITI:

Anno

Cantiere

Aut. di mare Guardia di Finanza

Descrizione lavori **ORDINARIA MANUTENZIONE**

CONCLUSIONI FINALI SULLE CONDIZIONI DI STATO E DI MANUTENZIONE

DELL'IMBARCAZIONE: ALLA ISPEZIONE L'IMBARCAZIONE SI PRESENTAVA MANCANTE DELLA TAPPEZZERIA ESTERNA , TENDALINI PARASOLE , ELICHE MANCANTI GRUPPO POPPIERE SX FUORI SEDE , BATTERIE MANCANTI , OSSIDAZIONE CORNICI OBLO' , CI VIENE RIFERITO DAL CANTIERE CHE L'IMBARCAZIONE E' FERMA DAL 2014 CON ORDINANZA TRIBUNALE DI NAPOLI E PERTANTO NON E' STATA SVOLTA ALCUNA ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA SIA ALL'IMPIANTO ELETTRICO CHE AI MOTORI NONCHE' ALLE TRASMISSIONI.

() ottime () buone () sufficienti (X) insufficienti



OSSERVAZIONI: L'IMBARCAZIONE NEL COMPLESSO SI PRESENTA IN MEDIOCRE STATO DI CONSERVAZIONE E PRIMA DI UN'EVENTUALE MESSA IN ACQUA SONO INDISPENSABILI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE CONTROLLO E MESSA IN MOTO MOTORI , VERIFICA DI TUTTI GLI IMPIANTI ELETTRICI , IDRAULICI , CONTROLLO FUNZIONAMENTO STRUMENTAZIONE DI BORDO , RINNOVO DELLA CERTIFICAZIONE DI SICUREZZA PERTANTO AL MOMENTO NON E' IN CONDIZIONI DI NAVIGARE.

FOTOGRAFIE DELL'UNITA' n°47

V A L U T A Z I O N E

Il sottoscritto, **STUDIO TECNICO BELTRATTI S.a.s.**

TENUTO CONTO dei dati tecnici, delle caratteristiche, delle pertinenze e dotazioni, dell'unità suddetta:

VISTE LE CONDIZIONI STIMA;

STIMA il valore commerciale dell'unità

allo stato sano e completo di quanto esposto nella presente scheda

alla data del 19.10.2023

Autore Beltratti

in €. 70.000,00 (SETTANTAMILA/00)

ripartito secondo le seguenti voci:

a) corpo

€. 70.000,00

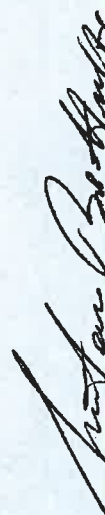
IN FEDE E SÉNZA PREGIUDIZIO

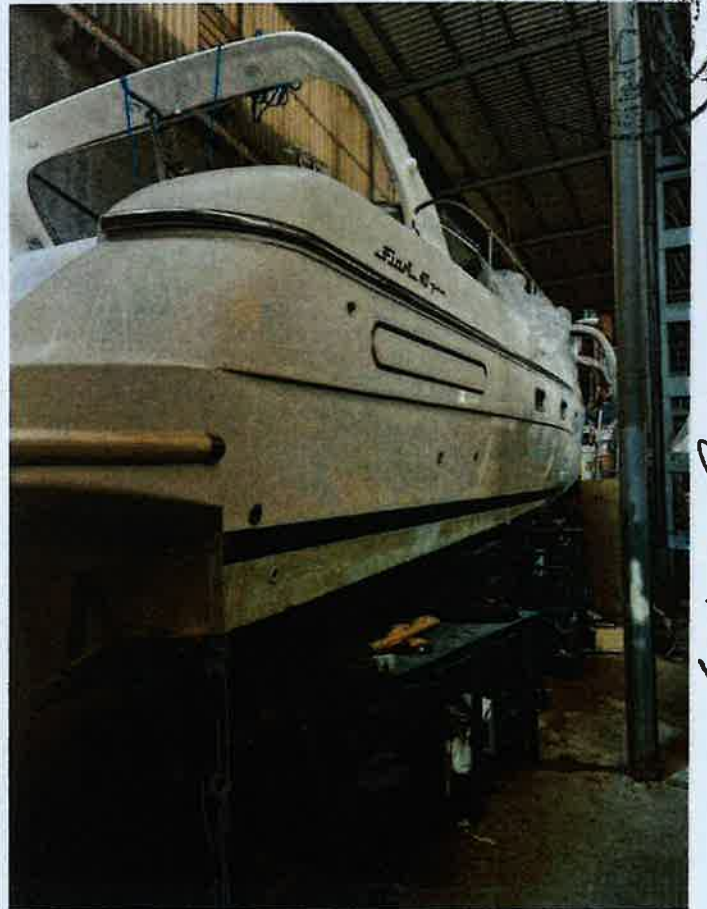
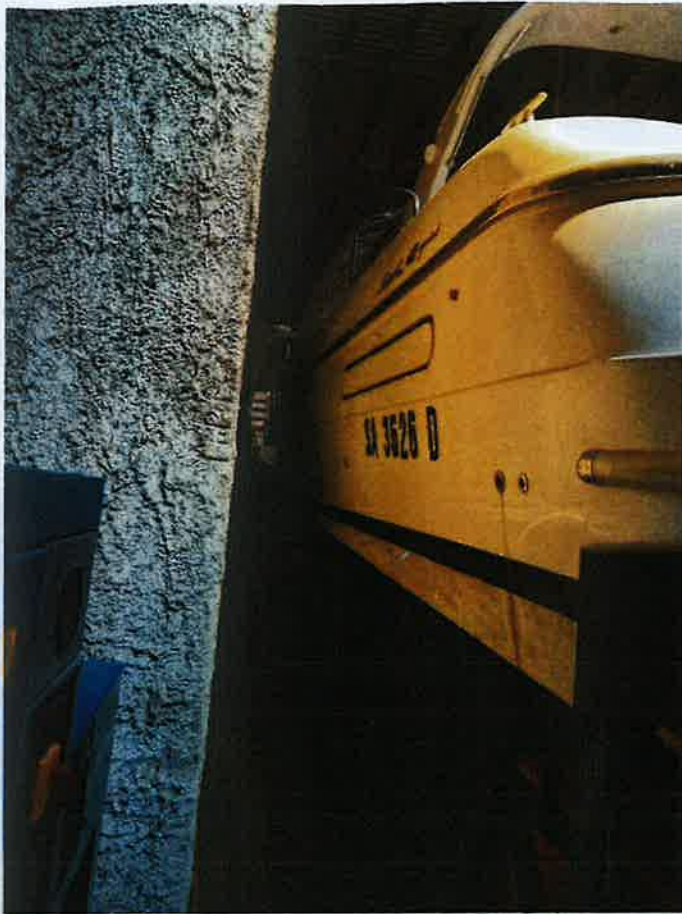
Napoli, 19.10.2023

Il perito



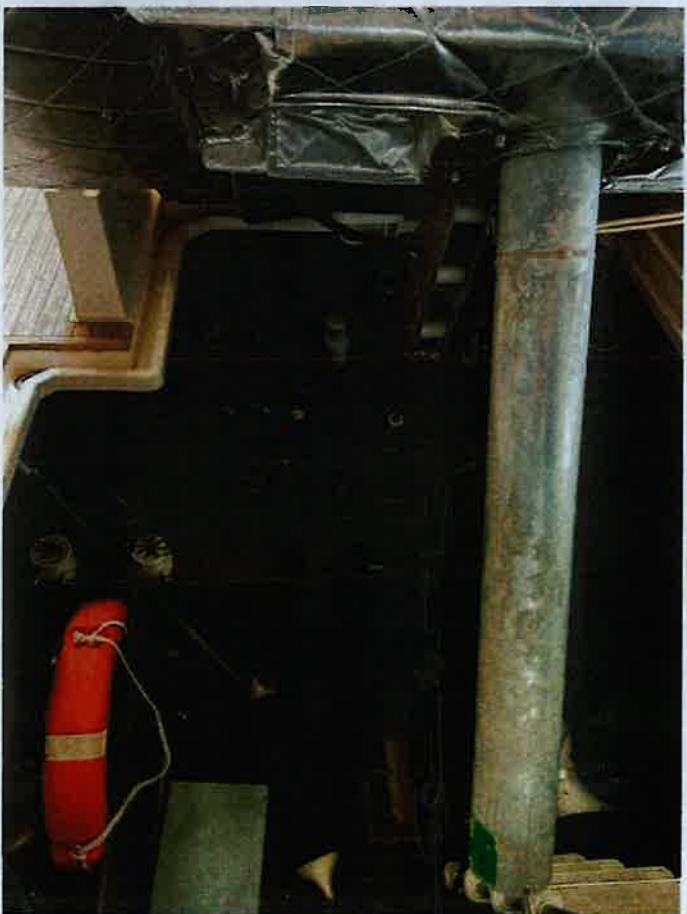
ALLEGATO 1 : FOTO





Handwritten text, possibly a signature or name, running vertically along the right edge of the page.

Handwritten signature or mark at the bottom center of the page.



Handwritten text, possibly a signature or name, running vertically along the right edge of the page.

Handwritten mark or signature at the bottom center of the page.



Handwritten notes:
 1. H. ... B. H. m.
 2. H. ... B. H. m.

Handwritten signature: *Anu*



lost. B. 4. 6.

Signature



L. A. Roberts.





Handwritten signature or mark.



Handwritten text: "Antone Butcher"



Antonio Botto

Antonio Botto

Dr



Handwritten text, possibly a signature or name, running vertically along the right edge of the page.

Handwritten mark or signature at the bottom center of the page.



Staw Butak

[Handwritten signature]



Let's see Bott...

Dr



2A

Edw. R. H. H. H.



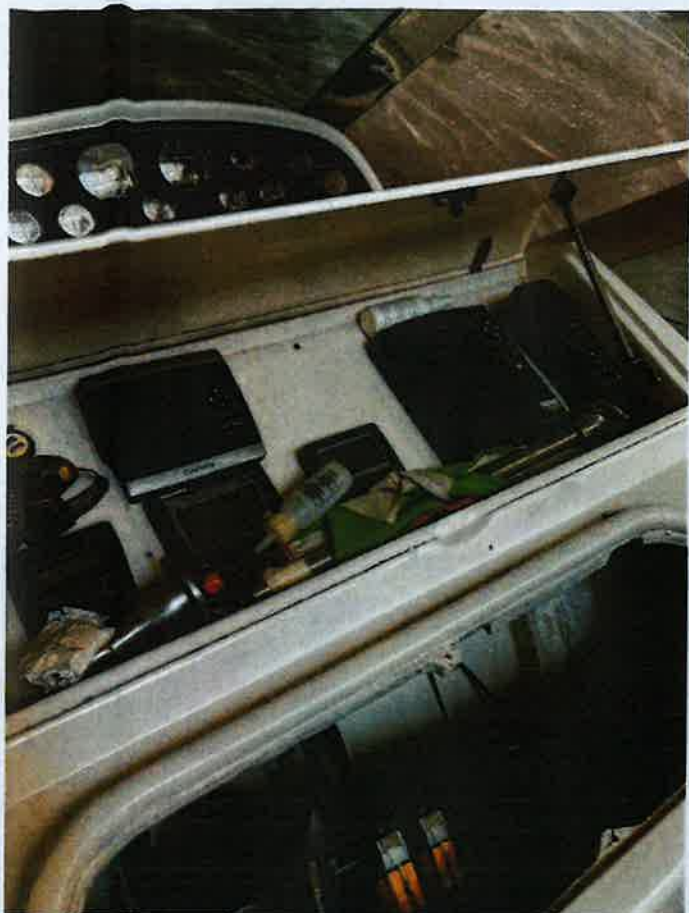


Photo of Boat Area



Bozoklar

Antoine Bozok





