

ALLA ANBSC- AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE DEI BENI
SEQUESTRA TI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA
D.I.G.E. - UFFICIO ALIENAZIONE BENI, ACQUISTO BENI E SERVIZI,
LAVORI PER LE PROCEDURE

E P.C. ALL'UFFICIO IMMOBILI ITALIA CENTRALE

E ALL'UFFICIO GESTIONE FINANZIARIA DELLE PROCEDURE
SERVIZIO PAGAMENTI

Oggetto: Confisca dei beni disposta nell'ambito del procedimento di prevenzione di prevenzione n. 181/2018 R.G.M.P. - Tribunale di Roma, divenuto definitivo il 31/03/2023, in danno di

Relazione del Coadiutore sullo stato attuale della imbarcazione marca Scanner modello "Dillennium 2999" denominata "Anna" con propulsore marino, marca Marine Power Europe (C-bene: R-RM-533223-C)

Il sottoscritto nominato coadiutore dell'ANBSC nel procedimento indicato in epigrafe in data 30/11/2023

PREMESSO

§ con comunicazione a mezzo pec del 02/01/2024, l'ANBSC ha trasmesso allo scrivente Coadiutore il Decreto di destinazione alla vendita prot. ANBSC n. 86393/2023 del 27/12/2023 della Imbarcazione marca Scanner modello "Millennium 2999" denominata "Anna" con propulsore marino, marca Marine Power Europe (C-bene: R-RM-533223-C);

§ lo scrivente, reperito il numero del titolare del cantiere Marine Motors dove è attualmente custodito l'imbarcazione (Via Sermoneta, 38 in Nettuno), ha preso appuntamento per visionare l'imbarcazione per giorno 17/01/2023

¹ Trattasi di gommone con chiglia in vetroresina marca Scanner modello Dillennium 2999;

- § in data 15/01/2024, giusta procura del titolare del cantiere dopo aver contattato lo scrivente per le vie brevi, ha trasmesso una comunicazione a mezzo pec (All. 1) nella quale ha richiesto, a nome del proprio assistito, il pagamento del deposito dell'imbarcazione dal giorno 11/01/2018² quantificato in € 240,00 mensili per un totale di € 17.280,00 allegando la copia del Dec. di sequestro notificato al proprio assistito dai militari operanti e le comunicazioni con l'Amministratore Giudiziario prive di riscontro;
- § in data 17/01/2024, lo scrivente ha preso visione dell'imbarcazione presso il cantiere riscontrando che l'imbarcazione è custodita in un'area esterna, appoggiata su appositi cavalletti e coperta da un telone di plastica.
- § che l'imbarcazione, della quale non è stato possibile testare il funzionamento, contrariamente a quanto indicato nel verbale di sequestro, si trova in pessimo stato di conservazione in quanto:
- trattandosi di un gommone, i tubolari (diametro 60 cm) sono sicuramente da sostituire in quanto sgonfi e senza manutenzione almeno dalla data del sequestro 11/01/2019;
 - la tappezzeria è completamente da rifare (cuscini e sedute);
 - il legno (tekk marino) della pedana di poppa e del pozzetto risulta completamente ammalorato;
 - il vano motore risulta ben sigillato (senza infiltrazioni d'acqua) anche se il motore necessita sicuramente di una completa revisione essendo fermo da oltre 5 anni;
 - la carena risulta in buono stato anche se la vetroresina nera risulta opacizzata e necessita di lucidatura;
 - la console di comando, la strumentazione e l'intero impianto elettrico risultano da revisionare.
- § a parere dello scrivente, il valore attuale del gommone (lunghezza fuori tutto 8,2 m - lunghezza 7,49m - larghezza 3m), considerato trattasi di un modello fuori produzione che ha necessità di importanti interventi di manutenzione straordinaria per un minimo di 8/10 mila euro (sostituzione tubolari diametro 60 cm x 7,5 m; rifacimento

² La data corretta di esecuzione del sequestro è 11/01/2019 anche se nel decreto di sequestro notificato ai militari operanti hanno erroneamente indicato la data del 11/01/2018.

legno pozzetto e plancia di poppa, rifacimento tappezzeria e cuscineria; revisione straordinaria motore e impianto elettrico) non è superiore ad € 3.000,00 (quattromila/00).

Tutto ciò premesso lo scrivente coadiutore si permette di suggerire all'ANBSC:

- di valutare l'ipotesi di far custodire l'imbarcazione all'I.V.G. previa presa in consegna e custodia in luogo adeguato che possa consentirne la facile visione da parte dei partecipanti alla procedura competitiva;
- in considerazione delle attuali condizioni dell'imbarcazione, di effettuare un tentativo di vendita mediante procedura competitiva ad un prezzo base di € 3.000,00 (tremila/00) o a offerta libera e, in caso di procedura deserta, di valutare la distruzione del bene al fine di evitare alla procedura inutili ulteriori spese di custodia.

Di seguito vengono riportate alcune fotografie scattate in data 17/01/2024 presso il cantiere di Via Sermoneta 38 in Nettuno (RM).

Si resta a disposizione per ulteriori chiarimenti.

Roma, 11/02/2024

Il Coadiutore

Si allega:

1) Comunicazione















































