

**DESCRIZIONE**

Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere con ripostiglio e bagno. L'immobile è dotato d'impianto di riscaldamento centralizzato, tuttavia non se ne garantisce il funzionamento. Il fabbricato di cui fa parte si trova in discrete condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	Pamphili
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – discrete
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	78 mq / 4,5 vani
PIANO	T
SCALA/INTERNO	A/5
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg. 454 part. 34 sub. 17
RENDITA CATASTALE	€ 555,77
BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)	RIVESTE INTERESSE CULTURALE
CLASSE ENERGETICA	G
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 196.560,00

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?!=LI>

