

DESCRIZIONE

Box auto ubicato al piano terra di un corpo di fabbrica ad una sola elevazione, con accesso esclusivamente attraverso l'ingresso carrabile, su strada privata interna al residence, tramite una saracinesca, di color rosso mattone, in cattivo stato manutentivo, con lesioni e graffi. Allo stato attuale l'immobile risulta in stato di abbandono da diversi anni. Lo stato manutentivo dell'immobile appare scadente, con crepe e distacchi di intonaco e segni di umidità diffusi sul prospetto principale. Le saracinesche risultano, anch'esse, in un cattivo stato manutentivo e di conservazione.

MATRICOLA IMMOBILE I-PA-223935

LOCALIZZAZIONE Palermo
via Casalini n. 256

DESTINAZIONE box auto

DISPONIBILITÀ libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI mq 20,00

STATO MANUTENTIVO scadente

PIANO T

SCALA/INTERNO _____

DATI CATASTALI foglio 38, p.la 4665, sub 18

CLASSE ENERGETICA (kWh/m²) _____

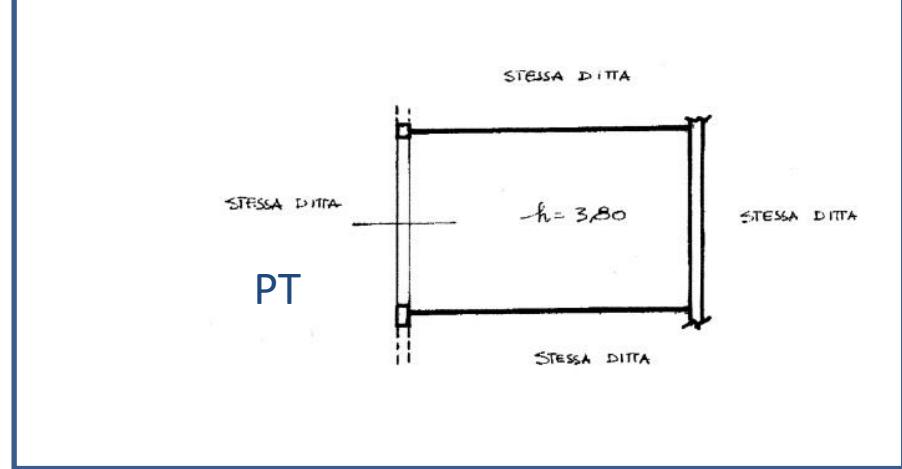
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii) _____

PREZZO BASE D'ASTA  **€ 13.608,00**

Per VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA contattare:

Dott. Diego Vallone

diegovallone@pecavvpa.it tel 091520385

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .