

# PROV. NA Napoli, Vico dei Lepri n. 18



## DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitazione

MATRICOLA IMMOBILE	I – NA – 348743 - C
LOCALIZZAZIONE	Vico dei Lepri n. 18 (NA)
DESTINAZIONE	Abitazione di tipo popolare
DISPONIBILITA'	libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	mq 64/vani 3,5
STATO MANUTENTIVO	normale
PIANO	2°
DATI CATASTALI	FG 11 Part. 658, sub 14 – A4 Classe 6, consistenza 3,5 vani, rendita € 162,68

**PREZZO BASE D'ASTA** 💰 € 68.400,00

**VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA ai contatti del referente:**

Dott. Stefano Vignone  
[Stefano.vignone@odcecnapoli.it](mailto:Stefano.vignone@odcecnapoli.it)



PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'  
ORGANIZZATA  
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI  
UFFICIO ALIENAZIONE BENI

## PRINCIPALI INFORMAZIONI

Appartamento di piccolo taglio sito nel centro storico di Napoli, in un contesto normalmente urbanizzato a destinazione prevalentemente residenziale, a circa 200 metri dal Corso Giuseppe Garibaldi; I servizi pubblici e commerciali risultano vicini, così pure le infrastrutture viarie principali della zona. Dotato di due affacci, esposizione prevalente est-ovest, composta da due camere, una cucina non abitabile, un bagno, due disimpegni ed un balcone.

## FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



Ubicazione ed  
Estratto di mappa



Foto esterne



*Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.*