

**DESCRIZIONE**

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. All'interno dell'immobile è presente impianto di riscaldamento di cui però non se ne garantisce la funzionalità. Il fabbricato è in sufficienti condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE	San Lorenzo
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	64 mq / 4 vani
PIANO	3
SCALA/INTERNO	E/8
PERTINENZE	nessuna
DATI CATASTALI	cat. A/4 - Fg.615 part.91 sub.56
RENDITA CATASTALE	€ 692,05
BENI CULTURALI (D.Lgs 42/04)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	G (EPgl,nren 125,61 kWh/mq anno)
PREZZO A BASE D'ASTA	€ 184.320,00



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiLIV.html>