

**DESCRIZIONE**

Appartamento al terzo piano composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e balcone. E' presente la predisposizione di impianto autonomo di riscaldamento di cui non si garantisce la funzionalità. All'interno del compendio è compresa una cantina di pertinenza. Il fabbricato di cui fa parte si trova in discrete condizioni manutentive.

LOCALIZZAZIONE

Cassia

DISPONIBILITA' E CONDIZIONI

Libero – da ristrutturare

SUPERFICIE CATASTALE/VANI

51 mq / 3,5 vani

PIANO

3 (appartamento) – T (cantina)

SCALA/INTERNO

VII/15

PERTINENZE

Cantina n° 15 di 12 mq catastali

DATI CATASTALI

cat. A/2 - Fg. 203 part. 512 sub. 526

cat. C/2 - Fg. 203 part. 512 sub. 527

RENDITA CATASTALE

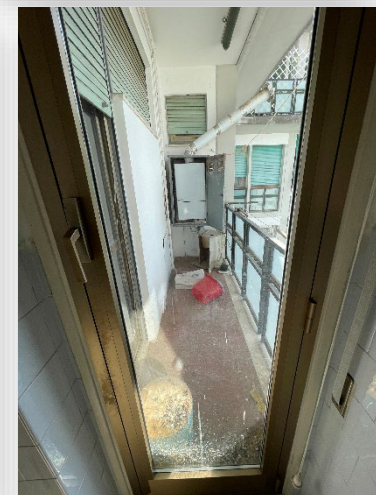
€ 569,39 + € 48,34

BENI CULTURALI (D.Lgs. 42/2004)

non necessaria

CLASSE ENERGETICA

G (EPgl,nren 125,61 kWh/mq anno)

PREZZO A BASE D'ASTA € 113.854,95

PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/crea-appuntamento-aste/index.php?l=LV>