

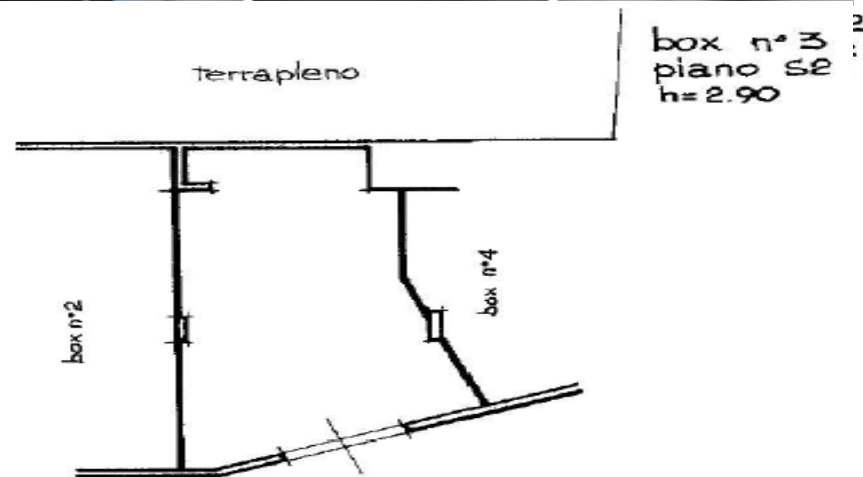
DESCRIZIONE

Box auto costituito da un unico vano di forma irregolare di 70 m² (in banca dati è presente un dato di superficie catastale pari a 59 m², ubicato al secondo piano cantinato e accessibile dal civico n. 58 di via Paolo Gili tramite rampa carrabile. L'immobile è dotato di un ampio varco accesso, con saracinesca metallica avvolgibile, su ampio piazzale comune che rende agevole la manovra in ingresso/uscita dei veicoli. Alla data del sopralluogo il bene, visionato dall'esterno per indisponibilità delle chiavi di accesso, risultava in normale stato d'uso ed occupato da autoveicoli.

MATRICOLA IMMOBILE	I-PA-502874-C
LOCALIZZAZIONE	Palermo via Paolo Gili n. 58
DESTINAZIONE	residenziale
DISPONIBILITA'	libero
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	mq 70,00
STATO MANUTENTIVO	normale
PIANO	S2
SCALA/INTERNO	3
DATI CATASTALI	foglio 55 particella 1637, subalterno 136, cat. C/6
CLASSE ENERGETICA (kWh/m ²)	_____
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	_____
PREZZO BASE D'ASTA 	€ 62.261,50

NON è POSSIBILE EFFETTUARE SOPRALLUOGHI

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta.