

PROV. CA Quartu Sant'Elena, loc. Flumini

DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitativo

MATRICOLA IMMOBILE I-CA-311268

LOCALIZZAZIONE Quartu Sant'Elena, loc. Flumini

DESTINAZIONE residenziale

DISPONIBILITA' libero

SUPERFICIE CATASTALE/VANI cat A/3, 77 mq

STATO MANUTENTIVO mediocre

PIANO T

DATI CATASTALI Foglio 17, part. 985

PREZZO BASE D'ASTA € 100.160,00

VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA ai contatti del referente:

Dott. Giuseppe Marongiu
giuseppe.studiomarongiu@pec.it

PRINCIPALI INFORMAZIONI

La costruzione, della tipologia edilizia a villino sviluppato al solo piano terreno, è composta dai seguenti ambienti: un soggiorno, accessibile da un loggiato esterno posto in aderenza al confine destro, un cucinino, un locale WC e tre camere, oltre ad un locale pertinenziale indipendente, posto nella parte retrostante dell'area cortilizia, di limitata superficie in pianta ed altezza interna media di circa m 2.

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA



Concessione in sanatoria n. 6/715 del 17.2.1992, rispetto alla quale sono state rilevate difformità superabili solo con la loro eliminazione (demolizione) Tutti gli adempimenti e oneri sono a carico dell'aggiudicatario come previsto nel Disciplinare d'asta.