



DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitativo sita al quinto piano composta da ingresso, due camere, cucina e bagno. L'immobile risulta dotato di impianto di riscaldamento autonomo, di cui non si garantisce il funzionamento. La planimetria catastale è stata aggiornata a seguito dell'ampliamento realizzato sulla terrazza. Quest'ultima opera è stata realizzata in assenza di titolo edilizio e potrà essere regolarizzata secondo quanto previsto dalla L.47/85. Il prezzo a base d'asta è stato valutato non considerando la superficie della veranda.

LOCALIZZAZIONE

DISPONIBILITA' E CONDIZIONI

SUPERFICIE CATASTALE / VANI

PIANO

SCALA / INTERNO

PERTINENZE

ASCENSORE

DATI CATASTALI

RENDITA CATASTALE

CONDOMINIO

BENI CULTURALI (D.Lgs 42/04)

CLASSE ENERGETICA

MONTEVERDE VECCHIO

Libero – da ristrutturare

80 mq – 3,5 vani

5

D / 16

balcone

No

cat. A/3 fg. 448 p.lla 228 sub. 554

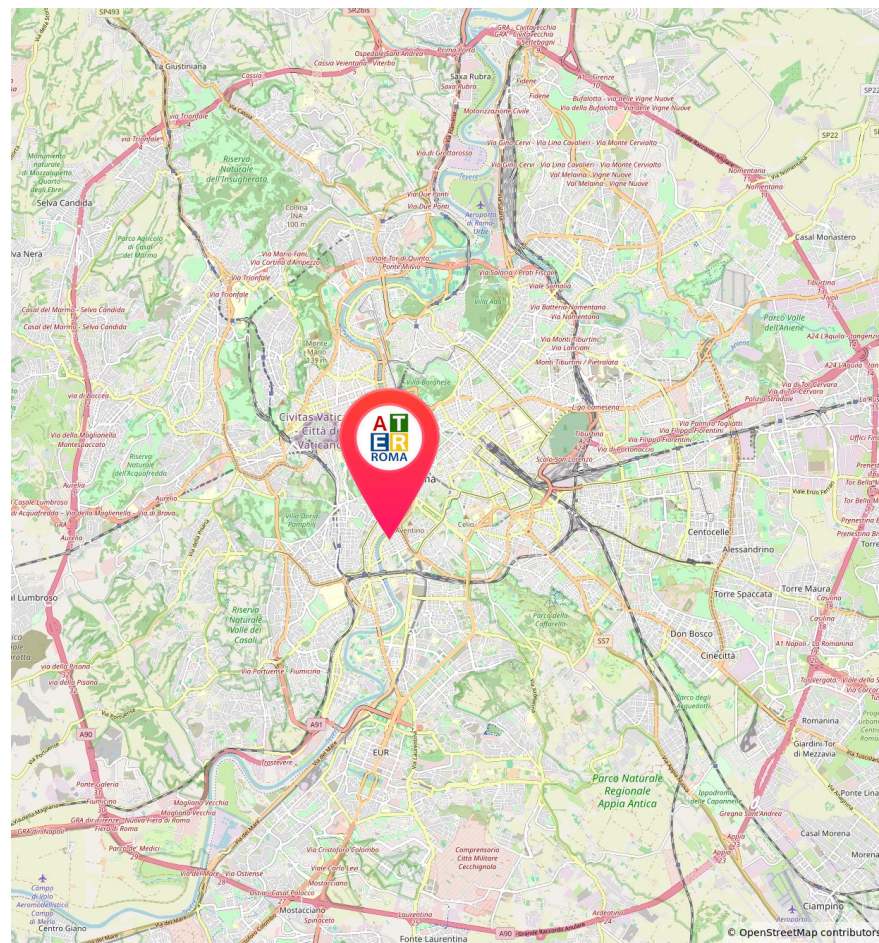
€ 587,47

CONDOMINIO COSTITUITO

Non riveste interesse culturale

G (EPgl,nren 216,78 kWh/mq anno)

PREZZO A BASE D'ASTA € 183.653,00



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiVII.html>

Per informazioni sono disponibili le FAQ: <https://www.aterroma.it/aste/faq/index.php>

Per ulteriori chiarimenti è possibile inviare una mail a: aste.alloggi@aterroma.it



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma