

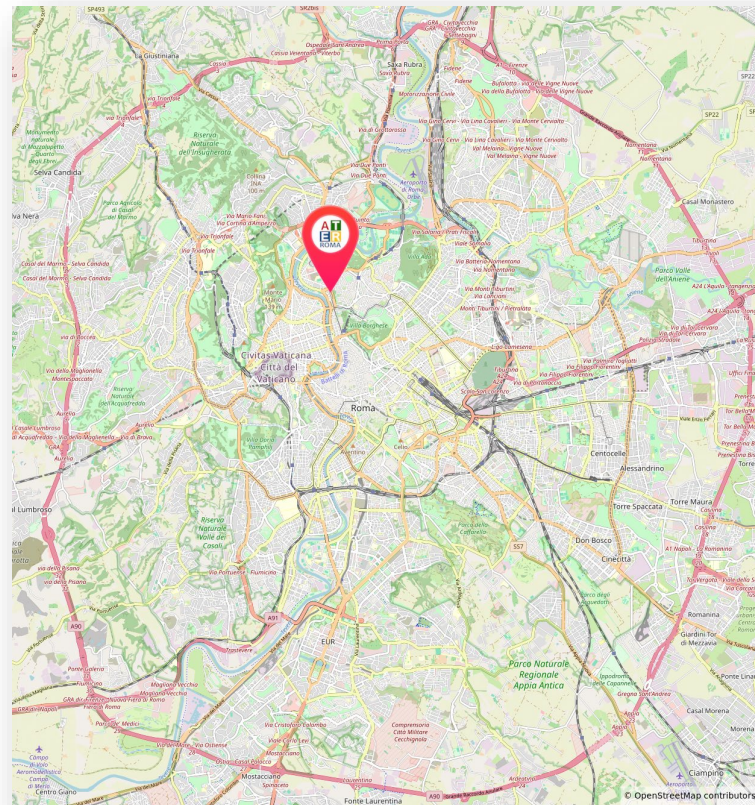


DESCRIZIONE

Unità immobiliare ad uso abitativo sita al primo piano composto da ingresso, camera, cucina e bagno. L'immobile risulta dotato di impianto di riscaldamento autonomo, di cui tuttavia non si garantisce il funzionamento. La planimetria catastale è stata aggiornata per l'apertura di una nicchia su muratura portante e spostamento di porta su tramezzo (opere eseguite senza titolo edilizio).

LOCALIZZAZIONE	Flaminio
DISPONIBILITA' E CONDIZIONI	Libero – da ristrutturare
SUPERFICIE CATASTALE / VANI	44 mq – 2,5 vani
PIANO	1
SCALA / INTERNO	C / 2
PERTINENZE	nessuna
ASCENSORE	Si
DATI CATASTALI	cat. A/ fg. 545 p.lla 50 sub. 54
RENDITA CATASTALE	€ 671,39
CONDOMINIO	CONDOMINIO COSTITUITO
BENI CULTURALI (D.Lgs 42/04)	non riveste interesse culturale
CLASSE ENERGETICA	G (EPgl,nren 135,04 kWh/mq anno)

PREZZO A BASE D'ASTA € 182.952,00



PER PRENOTARE UNA VISITA ALL'IMMOBILE:

<https://www.aterroma.it/aste/vendita/agendaalloggiLVII.html>

Per informazioni sono disponibili le FAQ: <https://www.aterroma.it/aste/faq/index.php>

Per ulteriori chiarimenti è possibile inviare una mail a: aste.alloggi@aterroma.it



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma